



DISCIPLINARE DI GARA
RELATIVO ALLA CONCESSIONE DELLA
PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI
REALIZZAZIONE DI NUOVO BLOCCO LOCULI/OSSARI ALL'INTERNO DEL
CIMITERO DEL CAPOLUOGO
E PER LA
GESTIONE PLURIENNALE DEI SERVIZI CIMITERIALI COMUNALI

CIG 4354829692

CUP B48C1200080007

Il presente disciplinare contiene le norme integrative del bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alla procedura di aggiudicazione dell'appalto relativo all'affidamento in concessione della progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione del nuovo blocco loculi /ossari del cimitero del capoluogo e per la gestione pluriennale dei servizi cimiteriali nel cimitero di Gravellona Toce e della Frazione Granerolo.

1. OGGETTO DELL'APPALTO

1.1 Oggetto e descrizione dell'appalto: in esecuzione della determina a contrarre n. 236 del 23/07/2012 adottata dal Responsabile del Servizio Tecnico, è stato indetto un esperimento di gara, mediante procedura aperta, per l'affidamento in concessione della progettazione definitiva, esecutiva e per l'esecuzione dei lavori di realizzazione del nuovo blocco loculi/ossari nel cimitero del capoluogo, per la gestione economica degli stessi e per la gestione pluriennale dei servizi cimiteriali nel cimitero di Gravellona Toce e della Frazione Granerolo; la durata complessiva della gestione dei servizi cimiteriali è pari ad **anni 20 (venti)**.

Codice CPV: 45215400-1 (Cimitero)

1.2 L'importo stimato dell'opera, così come desunto dal quadro tecnico economico allegato al capitolato prestazionale è di € 422.837,00 (euroquattrocentoventiduemilaottocentotrentasette/00), così suddivisi:
€. 339.610,41 (eurotrecentotrentanoveseicentodieci/41) oltre IVA quale importo totale generale lavori;
- 9.849,63 (euronovemilaottocentoquarantanove/63) oltre IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- €. 73.376,96 (eurosettantatremilatrecentosettantasei/96) per somme a disposizione, I.V.A. esclusa.

1.3 I lavori oggetto dell'appalto rientrano nelle seguenti classifiche individuate dall'art. 61 del D.P.R. 207/2010 e nelle seguenti categorie indicate nell'allegato "A" al Regolamento stesso:

LAVORAZIONE	CATEGORIA	%	IMPORTO (€.)	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	CLASSE
Edifici civili e industriali	OG1	100	339.610,41	SI'	II



La Categoria prevalente OG1 è subappaltabile nei limiti di cui all'art. 118 del D.Lgs. n.163/2006 s.m.i.(max 30%).

I lavori potranno essere realizzati dal concessionario, sempre e comunque nel rispetto delle norme relative alla qualificazione degli esecutori di lavori pubblici:

a) direttamente, ossia mediante la propria organizzazione di impresa o in associazione temporanea di impresa, oppure mediante imprese controllate ai sensi dell'art. 2359 c.c. od ancora mediante imprese collegate ai sensi dell'art. 149, comma 4, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

b) tramite affidamento a terzi, mediante procedura di evidenza pubblica ai sensi dell'art.146, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.. In tal caso i concorrenti sono invitati a dichiarare nelle proprie offerte la percentuale del valore globale dei lavori che intendono affidare a terzi.

2. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

2.1. Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., nello specifico:

A) imprese con idoneità individuale di cui alle lettere

a) imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative;

b) consorzi fra società cooperative e consorzi fra imprese artigiane;

c) (consorzi stabili, dell'art. 34, comma 1, del d.lgs. n.163/2006;

B) imprese con idoneità pluri soggettiva di cui alle lettere:

d) raggruppamenti temporanei di concorrenti;

e) consorzi ordinari di concorrenti ed

f) gruppo europeo di interesse economico (GEIE), dell'art 34, comma 1, del d.lgs. n. 163/2006 oppure che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, co. 8, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;

f-bis) operatori economici, ai sensi dell'articolo 3, comma 22, stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Sono altresì ammessi i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia alle condizioni di cui all'art. 47 del d.lgs. n. 163/2006 e di cui all'art. 62 del D.P.R. n. 207/2010. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del d.lgs. n. 163/2006, nonché quelle dell'art. 92 del D.P.R. 10 dicembre 2010, n. 207.

I concorrenti dovranno essere in possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione per progettazione e costruzione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

Le imprese attestate per prestazioni di progettazione e costruzione devono possedere i requisiti progettuali attraverso l'associazione o l'indicazione in sede di offerta di un progettista scelto tra i soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h), del codice, laddove i predetti requisiti non siano dimostrati attraverso il proprio staff di progettazione.

I soggetti che possiedono attestazione SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la sola qualificazione per costruzione e non anche per progettazione, devono, ai sensi dell'art. 53, comma 3, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., alternativamente:

a) indicare uno dei soggetti elencati all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) ed h), del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

b) associare, quale mandante di raggruppamento temporaneo di tipo verticale (per le attività di progettazione) uno dei soggetti elencati all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h), del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., in possesso dei requisiti progettuali di cui all'art.



267 del D.P.R. 207/2010 (progettista associato).

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:

a) le cause di esclusione di cui all'art. 38, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

b) la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, ai sensi dell'art. 37, co. 7, del d.lgs. n. 163/2006, dal consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) (consorzi fra società cooperative e consorzi fra imprese artigiane) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., partecipante alla gara;

c) la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, ai sensi dell'art. 36, co. 5, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., dal consorzio di cui all'art. 34, co. 1, lett. c) (consorzio stabile) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., partecipante alla gara.

2.2. I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006.

2.3. I concorrenti per partecipare alla gara devono essere in possesso, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 207/2010, dei seguenti requisiti economico- finanziari e tecnico-organizzativi:

A. Nell'ipotesi di concorrenti che intendono eseguire l'opera con la propria organizzazione di impresa:

a) fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque antecedenti la data di pubblicazione del bando non inferiore al 10% dell'investimento previsto per l'intervento;

b) capitale sociale sottoscritto e versato non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento;

c) svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al 5% dell'investimento previsto per l'intervento;

d) svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il 2% dell'investimento previsto per l'intervento.

e) possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA, di cui al D.P.R. n. 207/2010 (artt. 64 e ss.), regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione per categorie e classifiche adeguate ai lavori da appaltare.

In alternativa ai requisiti previsti nella lettera c) e d) il concorrente potrà possedere i requisiti previsti dalle lettere a) e b) incrementati in misura pari a tre volte , e quindi :

a) fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del Bando non inferiore al 30% dell'investimento previsto;

b) capitale sociale non inferiore al 15% dell'investimento previsto per l'intervento.

Qualora il candidato alla concessione sia costituito da un raggruppamento temporaneo di soggetti o da un consorzio, i requisiti di cui alle lettere a) b) c) d) devono essere posseduti complessivamente, fermo restando che ciascuno dei componenti del raggruppamento posseda una percentuale non inferiore al dieci per cento dei requisiti di cui alle lettere a) e b).

Il requisito di cui alla precedente lett. d) deve essere posseduto per intero da un unico soggetto partecipante al raggruppamento.

B. Nell'ipotesi di concorrenti che non intendono eseguire direttamente l'opera:

Se il concorrente non esegue direttamente i lavori oggetto della concessione, deve essere in possesso esclusivamente degli ulteriori requisiti di cui al comma 1, lettere a), b), c) e d) dell'art. 95 del D.P.R. 207/2010, nello specifico:

a) fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti la data di pubblicazione del bando non inferiore al 10% dell'investimento previsto per l'intervento;

b) capitale sociale sottoscritto e versato non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento;

c) svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al 5% dell'investimento previsto per l'intervento;



Comune di GRAVELLONA TOCE (Prov. VERBANIA)

d) svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello previsto per l'intervento per un importo medio pari ad almeno il 2% dell'investimento previsto per l'intervento.

In alternativa ai requisiti previsti nelle lettere c) e d), il concessionario può incrementare i requisiti previsti dalle lettere a) e b), nella misura pari a tre volte e quindi:

a) fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del Bando non inferiore al 30% dell'investimento previsto;

b) capitale sociale non inferiore al 15% dell'investimento previsto per l'intervento.

Qualora il candidato alla concessione sia costituito da un raggruppamento temporaneo di soggetti o da un consorzio, i requisiti di cui alle lettere a) b) c) d) devono essere posseduti complessivamente, fermo restando che ciascuno dei componenti del raggruppamento posseda una percentuale non inferiore al dieci per cento dei requisiti di cui alle lettere a) e b).

Il requisito di cui alla precedente lett. d) deve essere posseduto per intero da un unico soggetto partecipante al raggruppamento.

E' ammessa la partecipazione di raggruppamenti tra imprese qualificate per prestazioni di sola costruzione e soggetti di cui all'art. 90, co. 1, lett. d), e), f), del D.Lgs. n. 163/2006, in possesso di abilitazione professionali richieste per la progettazione delle opere in oggetto.

I requisiti necessari per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'intervento ai sensi dell'art. 92 del DPR n. 207/2010, in caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o i consorzi di cui all'art. 34 co. 1, lettere d), e) ed f) del D.Lgs. 163/2006 di tipo orizzontale, devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nelle misure minime del 40% dell'importo complessivo dell'appalto; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo nella percentuale corrispondente alle quote di partecipazione, nel rispetto delle percentuali minime sopra indicate. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

Per i raggruppamenti temporanei di concorrenti di cui all'art. 34 co. 1, lettere d) e) ed f) del D.Lgs. 163/2006, di tipo verticale, i requisiti di partecipazione devono essere posseduti dalla mandataria o capogruppo per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori scorporati ciascuna mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria dei lavori che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo. I lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporate possono essere assunti anche da imprenditori riuniti in raggruppamento temporaneo orizzontale.

Ai raggruppamenti temporanei di concorrenti e ai consorzi si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del suddetto D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Il requisito di cui alla lett. c), ai soli fini del raggiungimento dell'importo minimo può essere posseduto cumulativamente dalle imprese raggruppate.

Il requisito di cui alla precedente lett. d) deve essere posseduto per intero da un unico soggetto partecipante al raggruppamento.

Avvalimento: Il concorrente, ai sensi e secondo le modalità indicate nell'art. 49 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione SOA, avvalendosi dei requisiti di altro soggetto alle condizioni di cui allo stesso articolo.

Requisiti del Progettista (ex art. 267 del D.P.R. 207/2010):

Aver svolto servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di cui all'art. 252 del D.P.R. 207/2010 per un importo minimo pari alla somma di tutti i lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di lavori sotto riportati, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali (Legge n. 143 del 02/03/1949 s.m.i.).



classe	categoria	€
I	b	339.610,41

La documentazione relativa ai requisiti di cui sopra, con riferimento ad ogni singolo lavoro, è predisposta secondo l'allegato "O" del D.P.R. 207/2010, indicando il soggetto che ha svolto il servizio e la natura delle prestazioni effettuate.

I servizi di cui all'articolo 252 valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio o nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi.

Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

E' richiesto di fornire il nominativo del professionista o dei professionisti che svolgeranno i servizi con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali nonché con l'indicazione del professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche.

I concorrenti non devono trovarsi altresì nelle condizioni previste dall'articolo 253 del D.P.R. 207/2010 e dall'articolo 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

3. CAUZIONI E GARANZIE

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria di Euro 8.456,74 pari al 2% dell'importo complessivo dell'investimento, da costituire, a scelta del concorrente, con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e quindi:

- a) in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore dell'amministrazione aggiudicatrice; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- b) da fideiussione bancaria o assicurativa, o rilasciata da intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, c.c. e la sua operatività entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La fideiussione deve essere valida per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, l'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso delle certificazioni del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

La cauzione provvisoria in qualunque forma prestata deve essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare al concorrente, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 in favore della stazione appaltante.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria mediante fideiussione bancaria o assicurativa questa deve essere conforme agli schemi di polizza tipo previsti dal D.M. 12 marzo 2004 n. 123.



In caso di partecipazione di associazioni temporanee di imprese o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, la fideiussione, a pena di esclusione, deve essere intestata a tutte le imprese che costituiranno l'associazione, il consorzio o il GEIE.

La stipulazione del contratto è subordinata alla presentazione da parte dell'aggiudicatario della cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 163/2006.

L'esecutore dei lavori dovrà altresì stipulare una polizza assicurativa, ex art. 129, comma 1 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione (CAR) da qualsiasi causa determinati a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi, salvo quelli determinati da errore di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore; oltre ad una garanzia di responsabilità civile (RCT) per danni a terzi nella esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.

Altre polizze: Assicurazione del progettista ai sensi dell'art. 111 del D.Lgs. n. 163/2006

I massimali delle polizze assicurative saranno definiti dalla Stazione Appaltante in fase contrattuale nelle misure di Legge

4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE DOCUMENTAZIONE RICHIESTA PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

4.1 I plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione devono pervenire a mezzo raccomandata delle Poste Italiane S.p.A., oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 12.00** del giorno **24.09.2012** presso l'Ufficio Protocollo Comunale all'indirizzo Piazza Resistenza, 10 – 28883 Gravellona Toce (VB).

È ammessa la consegna a mano dei plichi direttamente o a mezzo di terze persone, entro lo stesso termine perentorio al medesimo ufficio di cui sopra che ne rilascerà apposita ricevuta.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione farà fede unicamente il timbro dell'ufficio protocollo con attestazione del giorno e dell'ora di arrivo.

La mancata presentazione dei plichi nel luogo, nei termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo non pervenga a destinazione in tempo utile.

I plichi, a pena di esclusione, devono essere chiusi, idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati su tutti i lembi di chiusura e devono riportare all'esterno:

a) la denominazione, la ragione sociale, il codice fiscale, l'indirizzo, il numero di telefono, il numero di fax e l'indirizzo di posta elettronica dell'impresa offerente.

In caso di raggruppamenti occorre precisarlo con l'acronimo A.T.I., indicando per tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sia esso costituito o da costituire, la denominazione, la ragione sociale, il codice fiscale, l'indirizzo, il numero di telefono, il numero di fax e l'indirizzo di posta elettronica.

b) l'indicazione della gara, l'oggetto dell'appalto, giorno e ora della scadenza di presentazione dell'offerta.

A pena di esclusione i plichi devono contenere al loro interno tre buste, ciascuna delle quali deve essere idoneamente sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, e deve recare inoltre l'intestazione dell'impresa concorrente e la dicitura, rispettivamente « **A – Documenti amministrativi** » - « **B – Offerta tecnica** » e « **C – Offerta economica** ».

4.2 Nella busta « **A – Documenti amministrativi** » devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:



- 5.1.** Domanda di partecipazione alla gara, redatta in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da un raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituito, la domanda di partecipazione dovrà essere presentata e sottoscritta da ciascuno dei soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio.
Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un valido documento di identità del/dei sottoscrittore/i. Nel caso di sottoscrizione della domanda da parte di un procuratore deve essere allegata la relativa procura, a pena di esclusione.
- 5.2.** Attestazione di qualificazione in originale (o copia sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) oppure, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti e accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in classifiche e categorie adeguate ai lavori da assumere.
In caso di partecipazione di impresa stabilita in altro stato diverso dall'Italia, che non possiede l'attestazione di qualificazione, il concorrente deve attestare il possesso dei requisiti di ordine speciale, secondo quanto prescritto all'art. 62 del D.P.R. 207/2010.
- 5.3.** Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, o più dichiarazioni in caso di raggruppamenti o consorzi, o in caso di società per i singoli soci muniti di potere di rappresentanza; oppure in caso di concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante o il procuratore dell'impresa, assumendosene la piena responsabilità, attesti, indicandole specificatamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'articolo 38, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i. e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare, ed in particolare:
- a)** che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei suoi riguardi non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - b)** che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della L. 27 dicembre 1956, n. 1423 (ora art. 6 del D.Lgs n. 159/2011) o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 31 maggio 1965, n. 575 (ora art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011). L'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;
 - c)** che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del Codice Di Procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; che nei propri confronti inoltre non è stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18. L'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome



collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

N.B. l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

c1) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie, indicate all'art. 38, comma 1, lett. c, del D.Lgs. 163/2006; oppure elencare gli eventuali soggetti (con indicazione dei nominativi, della data di nascita, della cittadinanza e la carica ricoperta) cessati dalle cariche societarie indicate all'art. 38, comma 1, lett. c), del d.lgs. 163/2006 nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara e che per i predetti soggetti:

- non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 codice di procedura penale, per reati che incidono sulla affidabilità morale e professionale e comunque che non vi sono state condanne con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione ad una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, della direttiva CE 2004/18.

- nel caso di sentenze a carico, che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata;

c2) Indichi inoltre le eventuali sentenze per le quali si è beneficiato della non menzione;

d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. 19 marzo 1990, n. 55;

e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro risultante dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la presente gara; inoltre di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

g) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

h) nei cui confronti, ai sensi dell'art. 38, c. 1 ter del D.Lgs n. 163/06 s.m.i., risulta l'iscrizione nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilita;

l) che l'impresa non è assoggettata alle disposizioni di cui all'art. 17 della l. 12 marzo 1999, n. 68, in tema di avviamento al lavoro dei disabili (***per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti, oppure per quelle imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti, qualora non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000***); oppure che l'impresa è in regola con le disposizioni di cui all'art. 17 della L. 12 marzo 1999, n. 68, in tema di avviamento al lavoro dei disabili (***per le imprese che occupano più di 35 dipendenti oppure per quelle imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti ma che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000. In tal caso occorre allegare anche l'apposita certificazione***);

m) che all'impresa non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231, o altra sanzione che comporta il divieto di



Comune di GRAVELLONA TOCE (Prov. VERBANIA)

contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, D.L. 223/2006, convertito, con modificazioni, dalla L. 4 agosto 2006, n. 248 (ora art. 14 del D.Lgs n. 81/2008 s.m.i.);

m-bis) di non ricadere nelle ipotesi di esclusione previste alle lettere h) ed m/bis) del comma 1, dell'art. 38 del D.Lgs 163/2006 per aver presentata falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

m-ter) che con riferimento all'ipotesi di cui alla precedente lett. b), pur in assenza di un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, nel caso in cui sia stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 c.p. aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13 maggio 1991, n. 152, convertito con modificazioni, dalla L. 12 luglio 1991 n. 203, dichiarare di aver comunque denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, fatte salve le ipotesi esimenti previste dall'art. 4, comma 1, della L. 24 novembre 1981, n. 689. La dichiarazione di cui alla presente lettera deve essere resa da tutti i soggetti indicati all'art. 38, comma 1, lett. b) del Codice.

m-quater) che l'impresa non è in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. con nessuno dei partecipanti alla medesima procedura o comunque non si trova in qualsiasi altra relazione anche di fatto che comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

A tal fine il concorrente allega alternativamente:

- a) la dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- b) la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- c) la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. e di aver formulato l'offerta autonomamente.

Nelle ipotesi di cui alle lettere a), b) e c), la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

n) che l'impresa non si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, L. 383/2001, oppure che l'impresa si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001, ma che tale piano si è concluso in data _____;

o) di osservare all'interno dell'azienda gli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

p) che l'impresa è regolarmente iscritta agli enti previdenziali e ha le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

- INPS – sede di _____ matricola n. _____

- INAIL – sede di _____ matricola n. _____

- Cassa Edile Provincia di _____ matricola n. _____

q) indichi l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate nel quale è iscritta l'impresa;

r) indichi il registro della CCIAA nel quale è iscritta l'impresa;

s) che intende subappaltare o concedere a cottimo, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006, le seguenti lavorazioni _____;

t) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

u) di voler affidare a terzi il% del valore globale dei lavori (se del caso);

v) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia



di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

z) di avere preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono influire sulla esecuzione dei lavori, e sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

aa) di avere formulato l'offerta dopo uno studio approfondito del progetto, ritenendolo adeguato e realizzabile;

bb) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori;

cc) di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.Lgs. 163/2006 e degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori nonché di tutti gli oneri a carico dell'appaltatore previsti dal Capitolato Speciale di Appalto – e da tutti gli elaborati progettuali;

dd) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le disposizioni e norme contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nel capitolato, nei piani di sicurezza e nei grafici di progetto. Nella dichiarazione occorre infine indicare il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'art. 48 del D.Lgs. 163/2006, nonché eventuali comunicazioni o richieste di integrazioni e chiarimenti, oltre alle comunicazioni di cui all'art. 79 del d. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Le dichiarazioni di cui al precedente punto 5.3. devono essere sottoscritte dal legale rappresentante o titolare o procuratore in caso di concorrente singolo.

Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va presentata copia della relativa procura.

Le dichiarazioni di essere in possesso di tutti i requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs . 163/2006 e s.m.i. e l'indicazione delle condanne per le quali il soggetto abbia beneficiato della non menzione devono essere confermate e rese anche dai soggetti di cui all'art. 38 c.1, lett. b) e c) cioè dal: *titolare o direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società.*

Le medesime dichiarazioni concernenti i requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs . 163/2006 e s.m.i dovranno essere rese anche dai progettisti.

5.4. Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 attestante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica di cui all'art. 95 del d. P.R. n. 207/2010 richiesti in capo al concessionario;

5.5. Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 attestante il possesso dei requisiti progettuali di cui all'art. 267 del D.P.R. n. 207/2010;

5.6. Documento attestante il versamento in contanti o in titoli della cauzione provvisoria oppure fideiussione bancaria, assicurativa o rilasciata da intermediario finanziario relativa alla cauzione provvisoria;

5.7. Documentazione attestante l'avvenuto versamento dell'importo di **€ 35,00 (Euro trentacinque/00)** a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP), secondo quanto stabilito dalla stessa Autorità con deliberazione del 15 febbraio 2010. Il versamento potrà



essere effettuato on line o in contanti secondo le modalità indicate nell'avviso dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP) del 31 marzo 2010, reperibile sul sito dell'Autorità all'indirizzo internet: <http://www.autoritalavoripubblici.it>.

E' causa di esclusione il mancato versamento del contributo.

5.8. Attestato di presa visione degli elaborati tecnici e/o dei luoghi rilasciato dalla stazione appaltante (n.b.: la mancata presentazione dell'attestato non è causa di esclusione dalla gara se risulta agli atti della Stazione Appaltante che il sopralluogo sia stato effettuato);

6. In caso di partecipazione di un consorzio costituito ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 è necessario indicare, pena l'esclusione, per quale consorziato il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

7. In caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito, le imprese partecipanti sono tenute ad indicare a quale di esse sarà conferito, nell'ipotesi di aggiudicazione, mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo. È vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) ed f) bis del D.Lgs. 163/2006, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

8. Nel caso di partecipazione di associazioni o consorzi o GEIE già costituiti è necessaria, a pena di esclusione, la presentazione del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria con atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o del GEIE.

9. Avvalimento: In caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, i concorrenti dovranno presentare, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria, la documentazione prevista all'art. 49, comma 2, punti da a) a g), del D.Lgs. 163/2006 e precisamente:

a) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara. La dichiarazione deve espressamente specificare tali requisiti ed indicare l'impresa ausiliaria;

b) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38, comma 1, del D.Lgs. 163/2006;

c) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38, comma 1, del d.lgs. 163/2006, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

d) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

e) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria che attesti che quest'ultima non partecipa alla gara in proprio o come associata o come consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006;

f) originale o copia autentica del contratto con il quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

g) in caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene allo stesso gruppo al posto del contratto occorre produrre dichiarazione sostitutiva attestante il legale giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5, del D.Lgs. 163/2006.

10. Nella busta « B – Offerta tecnica » devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:



Comune di GRAVELLONA TOCE (Prov. VERBANIA)

Progetto di Gara sviluppato sulla base del progetto preliminare posto a base di gara composto dagli elaborati indicati al p.to. 3.1. del Capitolato Prestazionale.

Nell'elaborazione del Progetto di Gara si potranno introdurre varianti al Progetto Preliminare.

Le varianti al Progetto Preliminare potranno essere di ordine:

- compositivo;
- integrativo.

Sono di ordine compositivo le varianti che, nel rispetto dei criteri generali e quantitativi dell'intervento previsto nel Progetto Preliminare, propongono una diversa composizione piano volumetrica dei manufatti e della loro collocazione e/o finitura.

Tali varianti verranno valutate sotto il profilo della qualità architettonica dell'intervento proposto.

Sono di ordine integrativo e sono considerate varianti migliorative offerte:

- le varianti che integrino l'offerta relativa alla gestione dei servizi cimiteriali previsti nel Capitolato Gestionale, del Progetto Preliminare e/o ne migliorino la qualità;
- le varianti che prevedono interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, recupero o ristrutturazione dei manufatti ed impianti esistenti nonché il miglioramento della viabilità pedonale ed accessibilità esterna ed interna.

In funzione del progetto presentato in sede di gara potrà variare l'importo delle voci del Q.T.E..

Sono comunque a carico del concessionario:

- **I costi per ogni urbanizzazione ed impianto prevista e/o da realizzare ex novo o ristrutturare all'interno del Lotto;**
- **Gli importi per l'incentivazione prevista ai sensi dell'art. 92 c.5 del Codice dei contratti per progettazione preliminare, RUP e collaboratori, commisurati agli importi dei lavori del progetto posto a base di gara, ed in conformità al relativo Regolamento Comunale;**
- **Ogni altra voce di spesa indicata nel Q.T.E del progetto presentato, comprese le spese di redazione, pubblicazione e pubblicità e del bando di gara e relativo contributo all'AVCP, già versato dalla Stazione Appaltante.**
- **Lo smaltimento del materiale di risulta derivante dall'esecuzione dei lavori.**

(*) L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non procedere all'approvazione del progetto e alla conseguente realizzazione dell'opera, a seguito di proprio motivato parere sfavorevole.

() L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di richiedere delle modifiche, prima dell'approvazione, al progetto e alla gestione dell'offerta presentata in sede di gara per il miglioramento del progetto stesso e della gestione, senza alcun aggravio per l'Amministrazione Comunale.**

All'**offerta tecnica** sarà attribuito un punteggio massimo di **75/100 punti** così suddivisi:

- 1) **Valore Tecnico Estetico:** riferito a proposte progettuali che vadano migliorare o integrare parti e caratteristiche del progetto preliminare posto a base di gara, nei limiti stabiliti dal presente disciplinare. Saranno valutate positivamente, ad insindacabile giudizio della Commissione Giudicatrice, soluzioni architettoniche, materiche, cromatiche e distributive garantendo la fruibilità delle nuove strutture realizzate e che attribuiscano ai nuovi manufatti un valore aggiunto, nonché scelte tecnologiche volte al rispetto dell'ambiente, all'utilizzo di materiali eco compatibili, all'utilizzo di pietre locali : **MAX 25 PUNTI**



- 2) **Modalità di gestione:** Il concorrente dovrà illustrare puntualmente i profili significativi della gestione dei servizi cimiteriali in base a quanto disciplinato dal Capitolato Speciale d'Oneri, alla sezione "C- Capitolato Gestionale" indicando eventuali proposte migliorative relative per esempio a nuove tipologie di servizi da offrire all'utenza, maggior frequenza o nuove modalità di esecuzione ed organizzazione di quelli richiesti, ecc. evidenziandone i caratteri migliorativi o integrativi rispetto a quanto indicato dal progetto e dal capitolato gestionale a base di gara. Verranno attribuiti i punteggi sulla scorta di valutazioni riferite ai medesimi parametri indicati dal Capitolato Gestionale e che consentano di cogliere ragioni comparative; **MAX 25 PUNTI.**
- 3) **Interventi di manutenzione straordinaria sui cimiteri esistenti:** il concorrente, presa visione dei luoghi e dello stato dei manufatti, impianti ed infrastrutture cimiteriali può proporre interventi volti al recupero, ristrutturazione o manutenzione straordinaria dei manufatti esistenti. Tale proposta dovrà essere quantificata economicamente e risultare verificata e compresa nel Piano Economico Finanziario offerto in sede di gara; **MAX 15 PUNTI.**
- 4) **Clausola sociale:** intendendosi la possibilità da parte di un concessionario di prevedere e proporre l'impiego di persone svantaggiate nella realizzazione dei lavori o comunque che la gestione e fornitura dei servizi cimiteriali in oggetto sia finalizzata a creare opportunità di lavoro per persone svantaggiate socialmente o fisicamente, di cui alla L. n. 381/91 e L.R. n. 18/94. **MAX 10 PUNTI.**

I documenti e gli elaborati progettuali dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante o titolare o procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di RTI costituito le medesime dichiarazioni dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante della mandataria, in caso di RTI costituendo dai legali rappresentanti di tutti i componenti il raggruppamento. Nel caso in cui detti documenti siano sottoscritti da procuratori dei legali rappresentanti va presentata copia della relativa procura.

11. Nella busta « **C – Offerta economica** » devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti relativi alla valutazione dei seguenti elementi quantitativi:

11.1 Elementi Quantitativi totale max 25/100 punti:

- 1) **Concessione di nuovi loculi/ossari:** Il concorrente dovrà quantificare l'offerta al ribasso rispetto al seguente Piano Tariffario a base di gara – anno 2013-:

PIANO TARIFFARIO A BASE DI GARA - ANNO 2013-		
1	LOCULI	€. (euro)
	Nelle due file centrali (FASCIA B)	2.050
	Nelle due file restanti parte alta e bassa (FASCE A e C)	1.640
2	LOCULI AREATI	€. (euro)
	Nelle due file centrali (FASCIA B)	1.230
	Nelle due file restanti parte alta e bassa (FASCE A e C)	984
2	OSSARI	
	Nelle quattro file centrali (FASCIA B)	500
	Nelle file restanti parte alta e bassa (FASCE A e C)	400

NB.: LE TARIFFE SI INTENDONO AL NETTO DI I.V.A.



Dal momento della sottoscrizione del contratto di concessione e per tutta la sua durata l'amministrazione committente si impegna a dare priorità alla vendita dei nuovi loculi ed ossari realizzati ed oggetto della concessione stessa.

Il Concessionario realizzerà in esclusiva anche gli **arredi dei nuovi loculi ed ossari** realizzati secondo le seguenti specifiche tecniche ed economiche:

- a) Vaso porta fiori, h = cm 20, completo di bossolo antifurto e lampada di luce votiva h = cm 18 completa di fiamma a torciglione in vetro stampato: fissati direttamente alla lastra in pietra, entrambi realizzati in lega di ottone pressofuso, satinato, spazzolato e verniciato a caldo.
- b) Arredo monoblocco in plexiglass, con profilo rettangolare, porta nome/dati anagrafici/foto, anti UV, protetto da doppio rivestimento così costituito:
 - componente di base in film plastico adatto alla stampa a solventi (con vernici di tipo automobilistico) con procedimento mediante il quale vengono impressi in un solo passaggio sia la fotografia che i dati del defunto;
 - componente di copertura in vernice bianca speciale tipo Crystal lac, catalizzata, resistente agli agenti atmosferici.

Il Concessionario incasserà direttamente dagli utenti i proventi derivanti dalla vendita degli arredi funerari.

Gli importi a base d'asta degli arredi sono i seguenti:

- **€. 700,00, I.V.A. esclusa, per i loculi**
- **€. 400,00, I.V.A. esclusa, per gli ossari.**

Dovrà essere applicato un ribasso percentuale **unico** su tutte le tariffe (cioè sul "piano tariffario 2013 di vendita nuovi loculi/ossari" e sugli "importi di vendita arredi funebri").

I prezzi offerti saranno soggetti ad aggiornamento annuale secondo gli indici ISTAT e si intendono I.V.A. esclusa.

Il ribasso economico offerto sarà complessivamente valutato con punteggio **MAX 15 PUNTI.**

- 2) **Canone annuale:** l'Offerta al ribasso sul canone annuale corrisposto dal Comune per l'erogazione dei servizi cimiteriali, pari ad **€. 30.000,00 (trentamila/00)**, oltre I.V.A., di cui all'allegato Piano Economico Finanziario di Massima, sarà valutata con punteggio **MAX 10 PUNTI**;
- 3) Dettagliato **Piano Economico e Finanziario** dell'investimento e della connessa gestione per tutto l'arco temporale indicato con specificazione dell'eventuale valore residuo al netto degli ammortamenti annuali. Si precisa che non saranno riconosciuti compensi o corrispettivi per l'eventuale valore residuo dell'investimento non ammortizzato al termine della durata della concessione.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio si farà riferimento al metodo aggregativo - compensatore o "somma pesata" di cui all'art. 120 e allegato "G" del D.P.R. 207/2010:

I coefficienti relativi agli elementi di natura qualitativa sono determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari;

Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa i coefficienti sono determinati attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari a uno, attribuito ai valori degli elementi



offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara. Secondo la seguente formula:

(m) = valore posto a base di gara con coefficiente = a 0

(X) = valore intermedio offerto con **coefficiente da determinare (x)**

(M) = valore più conveniente offerto con coefficiente = a 1

$$(x) = [(0-1) / (m - M)] * (X - m) + 0$$

La/e dichiarazione/i e i documenti devono essere sottoscritti dal legale rappresentante o titolare o procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di RTI costituito le medesime dichiarazioni dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante della mandataria, in caso di RTI costituendo dai legali rappresentanti di tutti i componenti il raggruppamento. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va presentata originale o copia conforme della relativa procura.

12. Procedura di aggiudicazione:

12.1. Il giorno **26.09.2012 alle ore 9.30** presso gli uffici della stazione appaltante siti in Piazza Resistenza n. 10 – 28883 Gravellona Toce (VB), la commissione di gara in seduta pubblica procederà:

- a verificare l'integrità e la regolarità formale dei plichi tempestivamente presentati contenenti la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica, e in caso negativo ad escludere le offerte dalla gara;
- all'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa e a verificare la regolarità della ridetta documentazione amministrativa inserita nella busta A;
- a verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara;
- a sorteggiare un numero pari al 10% per cento delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore;
- i concorrenti sorteggiati dovranno provare entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data della richiesta, il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi dichiarati in sede di offerta.
- all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti dichiarati;
- all'esclusione dei concorrenti che non abbiano provato il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, con adozione delle misure sanzionatorie previste dall'art. 48, comma 1, del D.Lgs. 163/2006.

12.2 Si procederà successivamente all'apertura in seduta riservata delle buste « B – Offerta tecnica » e in una o più sedute riservate la commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 84 del D.lgs. 163/2006, procederà alla valutazione delle proposte progettuali e all'attribuzione dei relativi punteggi.

In successiva seduta pubblica si procederà a dare lettura dei punteggi attribuiti in fase di valutazione delle offerte tecniche, all'apertura delle buste « C – Offerta ECONOMICA » contenenti le offerte relative agli elementi quantitativi, al calcolo del punteggio complessivo e alla redazione della graduatoria dei concorrenti.

Successivamente procede alla verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi degli artt. 86, 87 ed 88 del codice.

12.3. Ai sensi dell'art. 88, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, in caso di offerte anomale l'amministrazione procederà contemporaneamente alla verifica dell'anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, fermo restando il disposto contenuto all'art. 88, commi da 1 a 5 del d.lgs. 163/2006.



12.4. La stazione appaltante successivamente procederà nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, idoneità professionale, e qualificazione previsti dagli artt. 38 e 40 del D.Lgs. 163/2006 e dalle altre disposizioni di legge e regolamentari.

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo si procederà alla determinazione della nuova soglia di anomalia ed alla conseguente eventuale nuova provvisoria aggiudicazione.

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata dai competenti organi della stazione appaltante, dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale da parte dell'aggiudicatario e del concorrente che segue in graduatoria.

Ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, l'aggiudicazione diverrà comunque definitiva trascorsi 30 giorni dalla provvisoria aggiudicazione, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi. Il contratto non potrà essere stipulato prima di **trentacinque giorni** dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitivo, ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs. 163/2006. La stipulazione del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Arch. Domingo Tommasato