

CENTRALE DI COMMITTENZA
dell'Unione del Cusio e del Mottarone
ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

*la Centrale di Committenza del Cusio e del Mottarone
per i Comuni di Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e Omegna
presso la Comunità Montana dei laghi Cusio Mottarone e Val Strona*

DISCIPLINARE DI GARA

***Asta pubblica per l'affidamento della progettazione esecutiva
e la realizzazione di nuovo asilo nido del Comune di Gravellona Toce
previa demolizione di fabbricato esistente***

CUP: B47B14000400002

CIG N. 6510331F15

CENTRALE DI COMMITTENZA
dell'Unione del Cusio e del Mottarone
ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

DISCIPLINARE DI GARA

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE LAVORI DI
REALIZZAZIONE DI NUOVO ASILO NIDO
DEL COMUNE DI GRAVELLONA TOCE**

Premesse

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione del nuovo asilo nido del Comune di Gravellona Toce. L'asta è stata indetta dal Comune di Gravellona Toce, ai sensi dell'art. 8 c. 1 lett. d) della convenzione che regola l'operatività della Centrale di Committenza dell'Unione del Cusio e del Mottarone, e viene gestita, ai sensi dell'art. 33 c. 3-bis del D.Lgs. 163/2006 dalla Centrale di Committenza stessa, temporaneamente presso la Comunità Montana due laghi Cusio, Mottarone e Valstrona a favore del Comune di Gravellona Toce, ai sensi della delibera di consiglio comunale n. 43 del 28/11/2014 e della convenzione firmata in data 02/02/2015.

Il presente disciplinare contiene altresì le norme relative alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione del nuovo asilo nido del Comune di Gravellona Toce.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determinazione a contrarre del Comune di Gravellona Toce n. 312 del 11/12/2015 ed avverrà mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 53, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (nel prosieguo, Codice).

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

Il progetto definitivo posto a base di gara è stato validato in data 21/10/2015, confermando le risultanze del verbale di validazione redatto in data 24/06/2015, come da verbale prot. n. 6397, redatto dal Responsabile del Servizio Tecnico, arch. Domingo Tommasato, appartenente all'ufficio tecnico della stazione appaltante, trattandosi di progetto redatto all'esterno dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 47 c. 2 lett. b) numero 2;

Il luogo di esecuzione dei lavori è Gravellona Toce (VB)

Importo a base di gara compreso oneri: € 1.443.002,43

CUP B47B14000400002

CIG 6510331F15

CPV 45214100-1

Il Responsabile del procedimento del Comune di Gravellona Toce è arch. Domingo Tommasato – Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Gravellona Toce (VB) – piazza P.zza Resistenza, 10 – Tel. 0323/848386 int. 4 – Fax 0323/864168 – C.F. 00332450030 PEC: gravellonatoce@pec.it

AMMINISTRAZIONE CHE STIPULERÀ IL CONTRATTO: Comune di Gravellona Toce

La documentazione di gara comprende:

- 1) Bando di gara
- 2) Disciplinare di gara e relativi allegati
- 3) la seguente documentazione tecnica di progetto definitivo a base d'asta:

<i>Relazione generale e quadri economici</i>	<i>R-GEN/QE-var</i>
<i>Relazione geologica e sismica</i>	<i>R-GEOSIS</i>
<i>Relazione strutture C.A. e acciaio</i>	<i>R1-CA/FE</i>
<i>Relazione strutture C.A. e acciaio</i>	<i>R2-CA/FE</i>

CENTRALE DI COMMITTENZA
dell'Unione del Cusio e del Mottarone
ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

<i>Relazione strutture XLAM</i>	<i>R-XLAMvar</i>
<i>Relazione impianti elettrici</i>	<i>R-EL/1</i>
<i>Calcolo coordinamento linee e protezioni</i>	<i>R-EL/2</i>
<i>Schemi elettrici unifilari</i>	<i>R-EL/3</i>
<i>Dettaglio linee elettriche</i>	<i>R-EL/4</i>
<i>Relazione generale antincendio e dimensionamento impianto idrico antincendio</i>	<i>R-VF1-2</i>
<i>Specifiche tecniche ACS, scarico</i>	<i>R-ACS/SC</i>
<i>Relazione energetica</i>	<i>R-RSC/WMC1</i>
<i>Relazione impianti riscaldamento, raffrescamento, deumidificazione, ventilazione</i>	<i>R-RSC/WMC2</i>
<i>Relazione cantierizzazione (Sostituita da PSC, vedi fondo lista)</i>	<i>R-CANT</i>
<i>Relazione sull'impatto acustico L. 447/1995</i>	<i>R-ACUSTICA</i>
<i>Rilievi planoaltimetrici</i>	<i>T00-RIL</i>
<i>Tavola inquadramento generale</i>	<i>T01-GEN</i>
<i>Tavola complessiva, opere esterne</i>	<i>T02var-OE</i>
<i>Tavola pianta piano interrato</i>	<i>T03var-OE</i>
<i>Tavola pianta piano terra</i>	<i>T03bvar-OE</i>
<i>Tavola pianta piano primo</i>	<i>T03cvar-OE</i>

CENTRALE DI COMMITTENZA
dell'Unione del Cusio e del Mottarone
ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

<i>Tavola pianta copertura</i>	<i>T03d-OE</i>
<i>Tavola prospetti 1</i>	<i>T04avar-OE</i>
<i>Tavola prospetti 2</i>	<i>T04bvar-OE</i>
<i>Tavola sezione</i>	<i>T04c-OE</i>
<i>Tavola piante torre collegamento</i>	<i>T05-OE</i>
<i>Tavola particolari costruttivi 1</i>	<i>T07a-OE</i>
<i>Tavola particolari costruttivi 2</i>	<i>T07b-OE</i>
<i>Tavola particolari costruttivi 3</i>	<i>T07c-OE</i>
<i>Tavola abaco dei serramenti</i>	<i>T07d-OE</i>
<i>Tavola renderizzazione modello</i>	<i>T08var-OE</i>
<i>Tavola ombreggiamenti</i>	<i>T09-OE</i>
<i>Tavola strutture generale corpo scala</i>	<i>T10a-CA/FE</i>
<i>Tavola strutture CA corpo scala – parte 1</i>	<i>T10b.1-CA/FE</i>
<i>Tavola strutture CA corpo scala – parte 2</i>	<i>T10b.2-CA/FE</i>
<i>Tavola strutture CA corpo scala – parte 3</i>	<i>T10b.3-CA/FE</i>
<i>Tavola strutture acciaio corpo scala – parte 1</i>	<i>T10c.1-CA/FE</i>
<i>Tavola strutture acciaio corpo scala – parte 2</i>	<i>T10c.2-CA/FE</i>
<i>Tavola strutture generale CA piastra – parte 1</i>	<i>T10d.1-CA/FE</i>

CENTRALE DI COMMITTENZA
dell'Unione del Cusio e del Mottarone
ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

<i>Tavola strutture generale CA piastra – parte 2</i>	<i>T10d.2-CA/FE</i>
<i>Tavola strutture elementi CA piastra – parte 1</i>	<i>T10e.1-CA/FE</i>
<i>Tavola strutture elementi CA piastra – parte 2</i>	<i>T10e.2-CA/FE</i>
<i>Tavola strutture XLAM 1</i>	<i>T11a-XLAMvar</i>
<i>Tavola strutture XLAM 2</i>	<i>T11b-XLAMvar</i>
<i>Tavola impianto idrico sanitario piano terra</i>	<i>T12avar-ACS</i>
<i>Tavola impianto elettrico piano terra</i>	<i>T12avar-EL</i>
<i>Tavola impianto riscaldamento piano terra</i>	<i>T12avar-RSC</i>
<i>Tavola impianto antincendio piano terra</i>	<i>T12avar-VF</i>
<i>Tavola impianto idrico sanitario piano primo</i>	<i>T12bvar-ACS</i>
<i>Tavola impianto elettrico piano primo</i>	<i>T12bvar-EL</i>
<i>Tavola impianto riscaldamento piano primo</i>	<i>T12bvar-RSC</i>
<i>Tavola impianto antincendio piano primo</i>	<i>T12bvar-VF</i>
<i>Tavola impianto ventilazione piano terra</i>	<i>T12avar-VMC</i>
<i>Tavola impianto ventilazione piano primo</i>	<i>T12bvar-VMC</i>
<i>Tavola impianto scarico piano terra</i>	<i>T12cvar-SC</i>
<i>Tavola impianto scarico piano primo</i>	<i>T12dvar-SC</i>
<i>Tavola impianto centrale termica</i>	<i>T12e-</i>

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

	<i>RSC/VMC</i>
<i>Analisi prezzi</i>	<i>A-PREvar</i>
<i>Elenco prezzi unitari</i>	<i>E-PUvar</i>
<i>Computo metrico estimativo</i>	<i>C-MEvar</i>
<i>Quadro dell'incidenza della quantità di mano d'opera</i>	<i>Q-IMdOvar</i>
<i>Cronoprogramma</i>	<i>C-PROG</i>
<i>Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto</i>	<i>S-C/CSAvar</i>
<i>Piano di sicurezza e di coordinamento con:</i>	<i>PSC</i> <i>E</i> <i>ALLEGATI</i>
<i>Relazione PSC</i>	
<i>Allegato "A" Gantt</i>	
<i>Allegato "B" Analisi e valutazione dei rischi</i>	
<i>Allegato "C" Stima dei costi della sicurezza</i>	
<i>Tavola di cantiere T01-CANT</i>	
<i>Fascicolo dell'opera</i>	

1. Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara

1.1. L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € **1.443.002,43** (€ un milione quattrocentoquarantatre e due euro,43), di cui €

7

SEDE LEGALE: Via De Angeli, 35/A - 28887 OMEGNA (VB)- Tel. 0323 61687 – Fax 0323 643657 - c.f. 93036320039

E-mail. unioneCUSIOMOTTARONE@libero.it; Pec: unioneCUSIOMOTTARONE@pec.it

CENTRALE DI COMMITTENZA

del'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

15.357,59 (€ quindicimilatrecentocinquantasette euro,59) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € **31.500,00** (euro trentunmilacinquecento,00) quali oneri per la progettazione esecutiva. L'importo risulta ripartito come segue:

<i>Opere e progettazione a base d'appalto</i>	<i>Importi</i>
<i>Per lavori, compensati a corpo (soggetti a ribasso)</i>	<i>1.396.144,84</i>
<i>Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)</i>	<i>15.357,59</i>
<i>Importo totale dei lavori</i>	<i>1.411.502,43</i>
<i>Oneri per progettazione esecutiva calcolata ai sensi del D.M. n. 143/2013 (soggetti a ribasso)</i>	<i>31.500,00</i>
<i>Importo totale a base d'appalto (1+2)</i>	<i>1.443.002,43</i>

1.2. L'importo a base di gara per oneri di progettazione ed esecuzione lavori, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad € **1.427.644,84** (euro un milione quattrocento ventisettemila seicento quarantaquattro virgola ottantaquattro). A tale importo si somma l'importo a base d'asta non soggetto a ribasso per oneri per la sicurezza, pari a € **15.357,59** (quindicimilatrecentocinquantasette euro, virgola cinquantanove), per un importo totale a base d'asta di € **1.443.002,43** (un milione quattrocentoquaratre e due euro, virgola quarantatré), IVA esclusa.

1.3. L'intervento si compone di prestazioni di progettazione esecutiva e di lavorazioni. Le sole lavorazioni previste in appalto (esclusi gli oneri di progettazione) sono di seguito descritte:

Tabella 1 – tabella descrittiva delle sole lavorazioni oggetto dell'appalto

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

Lavorazione	Categor oria	Classifica	Qualifica- zione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappalta- bile
Edifici civili e industriali	OG 1	III	si	€ 974.564,56	69.04%	Prevalente	30.00%
Impianti termici e condizionamento	OS 28	I - art. 90 DPR 207/2010	si	€ 143.747,86	10.18%	scorporabile	100.00%
Strutture in legno	OS 32	I	no	€ 293.190,01	20.77%	scorporabile	100.00%
Totale (class. III-bis)				1.411.502,43	100.00%		

A miglior delucidazione, si specifica la scomposizione delle singole categorie di lavori in quota parte soggetta a ribasso d'asta e quota parte per oneri per la sicurezza non soggetta a ribasso. Nella medesima tabella si riportano altresì, in calce, gli oneri per la progettazione:

Categoria lavori	Importo soggetto a ribasso	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	TOTALE LAVORI	Descrizione
OG 1	€ 963.960,99	€ 10.603,57	€ 974.564,56	Lavori
OS 28	€ 142.183,84	€ 1.564,02	€ 143.747,86	
OS 32	€ 290.000,01	€ 3.190,00	€ 293.190,01	
TOTALE LAVORI	€ 1.396.144,84	€ 15.357,59	€ 1.411.502,43	

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

PROGETTAZIONE	€ 31.500,00	€ 0,00	€ 31.500,00	Progettazione
TOTALE APPALTO	€ 1.427.644,84	€ 15.357,59	€ 1.443.002,43	TOTALE

1.4. Per quanto riguarda la determinazione delle spese di progettazione di cui all'art. 1.3 del capitolato speciale d'appalto, si è fatto riferimento al D.M. 143 del 31/10/2013 "determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed ingegneria". Le categorie di riferimento per la progettazione:

Tabella riepilogativa della progettazione esecutiva calcolata ai sensi del D.M. n. 143 del 31/10/2013:

Valore dell'opera:	€.1.411.502,43
categoria dell'opera:	Edilizia
Parametro sul valore dell'opera	6,468386%
Grado di complessità	Sanità, Istruzione e ricerca E08- Asili Nido
Prestazioni affidate	
Progettazione Esecutiva	bIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, calcoli esecutivi (art. 33, c.1, lett. a), b), c), d) DPR 207/2010; bIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art. 36, c.1, lett. c), DPR 207/2010; bIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi ed eventuali analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera(art. 33, c.1, lett. f), g), i), DPR 207/2010; bIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art. 33, c.1, lett. e), DPR 207/2010; bIII.06: Progettazione integrale e coordinata- Integrazione delle

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

	prestazioni specialistiche (art. 90, c.7, D.LGS. 163/2006;
Compenso per prestazioni di cui ai punti precedenti, al netto di spese ed oneri (CP)	€ 25.153,53
Spese ed ad oneri accessori (non superiori al 24,74% del CP)	€. 6.223,56
Totale	€. 31.377,09 arrotondato ad €. 31.500,00 a base d'asta

- 1.5.** L'importo complessivo dell'opera pari a € **1.700.000,00** risulta così finanziato:
- € **900.000,00** finanziato mediante contributo Cariplo in "BANDI FONDAZIONE CARIPOLO -INTERVENTI EMBLEMATICI MAGGIORI ANNO 2014-
 - € **800.000,00** a carico del comune di Gravellona Toce di cui:
 - € 100.000,00 mediante donazione dall'associazione Buon Pastore
 - € 400.000,00 contrazione di mutuo presso Cassa Depositi e Prestiti
 - € 300.000 da alienazioni
- 1.6.** Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a corpo", ai sensi dell'art. 53, comma 4, 1° periodo, del Codice.
- 1.7.** All'aggiudicatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate agli artt. 124, commi 1 e 2 e 140, commi 2 e 3, del Regolamento, un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale.
- 1.8.** Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

2. Soggetti ammessi alla gara

2.1. Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

2.1.1. operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 34, comma 1, del Codice;

2.1.2. operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 34, comma 1, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del Codice;

2.1.3. operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 47 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.

2.2. Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 36 e 37 del Codice e all'art. 92 del Regolamento.

3. Condizioni di partecipazione

3.1. Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

► le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;

► le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;

► le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

3.2. ► Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

CENTRALE DI COMMITTENZA

del'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

- 3.3.** ► Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, primo periodo, del Codice, è **vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).
- 3.4.** ► Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del Codice è **vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il **medesimo divieto**, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera c), (consorzi stabili).

4. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema *AVCpass*, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

5. Presa visione della documentazione di gara e sopralluogo

- 5.1.** La documentazione di gara e la documentazione tecnica indicata nelle premesse sono interamente consultabili e scaricabili gratuitamente dal sito internet del Comune di Gravellona Toce <http://www.comune.gravellonatoce.vb.it> – sezione Pubblicazioni- Bandi di Gara e dal sito della Comunità Montana Due laghi Cusio Mottarone <http://www.cmduelaghimottaronestrona.it> – sezione Pubblicazioni- Albo Pretorio-Centrale Unica di Committenza, nella cartella Comune di Gravellona Toce, Procedura aperta per appalto integrato nuovo Asilo Nido, e cliccando sull'apposito link per scaricare la documentazione tecnica.
- 5.2.** ► Il sopralluogo è obbligatorio, ai sensi dell'art. 106 c. 2 del D.P.R. 207/2010. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà **causa di esclusione** dalla procedura di gara.
- 5.3.** Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, i concorrenti devono farne richiesta scritta via mail all'indirizzo: lavoripubblici@comune.gravellonatoce.vb.it. Per motivi

CENTRALE DI COMMITTENZA

del'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

organizzativi, la richiesta di sopralluogo deve pervenire entro e non oltre il termine perentorio dell'**11/01/2016**. Non verranno evase richieste di sopralluogo pervenute oltre tale termine. La richiesta di sopralluogo deve indicare nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo di posta elettronica/PEC, cui indirizzare la convocazione. Data e luogo del sopralluogo verranno comunicati con almeno due giorni naturali e consecutivi di anticipo.

5.4. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione. Dell'avvenuta effettuazione del sopralluogo la stazione appaltante rilascerà idonea dichiarazione scritta, firmata e timbrata dal RUP o da suo delegato, che l'impresa concorrente dovrà allegare in fase di gara nella documentazione amministrativa, come sotto indicato (punto 16.15).

5.5. Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega, purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

5.6. In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37, comma 5, del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle delega almeno dell'impresa capogruppo e/o consorzio.

5.7. In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

6. Chiarimenti

6.1. È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP della procedura arch. Domingo Tommasato all'indirizzo mail: lavoripubblici@comune.gravellonatoce.vb.it, non oltre la data del **18/01/2016**.

6.2. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

6.3. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni in merito alla presente procedura, che rivestano carattere di interesse generale, saranno pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet sul sito internet del Comune di Gravellona Toce <http://www.comune.gravellonatoce.vb.it> – sezione Pubblicazioni- Bandi di Gara e sul sito della Comunità Montana Due laghi Cusio Mottarone <http://www.cmduelaghimottaronestrona.it> – sezione Pubblicazioni- Albo Pretorio- Centrale Unica di Committenza, nella cartella Comune di Gravellona Toce, Procedura aperta per appalto integrato nuovo Asilo Nido.

7. Modalità di presentazione della documentazione, soccorso istruttorio e sanzione pecuniaria ex art. 38 c. 2-bis del D.Lgs. 163/2006

7.1. Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ss.mm.ii. con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti

- potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura

- devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

- 7.2.** La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- 7.3.** In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano l'art. 38, comma 5, l'art. 39, comma 2, l'art. 45, comma 6, e l'art. 47 del Codice.
- 7.4.** Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.
- 7.5.** La/e dichiarazione/i dovranno essere redatte sui modelli disponibili sul sito internet del Comune di Gravellona Toce <http://www.comune.gravellonatoce.vb.it> – sezione Pubblicazioni- Bandi di Gara e sul sito della Comunità Montana Due laghi Cusio Mottarone <http://www.cmduelaghimottaronestrona.it> – sezione Pubblicazioni- Albo Pretorio-Centrale Unica di Committenza, nella cartella Comune di Gravellona Toce, Procedura aperta per appalto integrato nuovo Asilo Nido o, in alternativa, potrà essere prodotta la documentazione in originale in copia conforme.
- 7.6.** Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 46 del Codice.
- 7.7.** Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste dell'Unione, formulate ai sensi dell'art. 46 comma 1 e comma 1-ter (introdotto dall'art. 39, comma 2, del D.L. 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 agosto 2014, n. 114), costituisce causa di esclusione. La sanzione pecuniaria prevista dall'art. 38, comma 2-bis, del Codice è fissata in euro **1.500,00** € (mille cinquecento euro, virgola zero). Si precisa che come disposto dalla Deliberazione n. 1/ 2015 dell'Autorità "*Criteria interpretativi in ordine alle disposizione dell'art. 38, comma 2 bis e dell'art. 46 comm1-ter del D.Lgs. 163/2006 come integrati dal D.L. 24/06/2014 n. 90 e conv. con L. 114/14*", la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive presentate in fase di gara obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento a favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria di cui al presente articolo, il cui versamento è garantito

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

dalla cauzione provvisoria. In tal caso **la stazione appaltante assegna al concorrente un termine tassativo** determinato in funzione della tipologia di documento / dichiarazione richiesta, **non superiore a 10 giorni naturali e consecutivi** perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono renderle. Nei casi di irregolarità non essenziali, ovvero in mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la Stazione Appaltante non ne richiede la regolarizzazione né applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui sopra, il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte. La sanzione sarà comminata nel caso in cui il concorrente intenda avvalersi del soccorso istruttorio; essa è correlata alla sanatoria di tutte le irregolarità riscontrate e pertanto è da considerarsi in materia omnicomprensiva.

7.8. Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (codice dell'amministrazione digitale).

7.9. L'Unione potrà procedere in qualsiasi momento a controlli e verifiche della veridicità e della completezza del contenuto delle dichiarazioni della documentazione presentata dai concorrenti, richiedendo l'esibizione di documenti originali e dei certificati attestanti quanto dichiarato dai concorrenti.

7.10. Si rammenta che, ai sensi degli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, la falsa dichiarazione:

- comporta sanzioni penali;
- costituisce causa di esclusione dalla partecipazione della procedura o la revoca dell'aggiudicazione provvisoria eventualmente disposta.

8. Comunicazioni

Salvo quanto disposto nel paragrafo 6 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la Centrale Unica di Committenza e operatori economici si

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica certificata gravellonatoce@pec.it e all'indirizzo di posta elettronica certificata del concorrente, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato, ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del Codice, e dell'art. 6 del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

- 8.1.** In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
- 8.2.** In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

9. Subappalto

- 9.1.** Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del Codice e dall'art. 170 del Regolamento. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.
- 9.2.** ► La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per la categoria a qualificazione obbligatoria non posseduta dal partecipante (**categoria OS 28**) comporta **l'esclusione dalla gara**, con applicazione del soccorso istruttorio ex art. 38 c. 2-bis del D.lgs. 163/2006 e applicazione della sanzione pecuniaria pari a € 1.500,00.
- 9.3.** Il Comune di Gravellona Toce, non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore/i e i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

9.4. E' divieto di subappalto ad altri soggetti partecipanti alla procedura di gara.

10. Ulteriori disposizioni

10.1. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice.

10.2. È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

10.3. L'offerta vincherà il concorrente per almeno 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

10.4. Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine non inferiore a 35 giorni dall'ultima delle comunicazioni ex art. 79 c. 5 del D.Lgs. 163/2006. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

10.5. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

10.6. Trattandosi di appalto da aggiudicare con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, si procederà alla valutazione della congruità delle offerte in relazioni alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi ad altri elementi di valutazione, sono

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, ai sensi dell'art. 86 c. 2 del D.Lgs. 163/2006. In ogni caso, resta comunque ferma la facoltà, di cui all'art. 86, comma 3, del Codice, di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

10.7. La valutazione della congruità delle offerte nei casi di cui al precedente articolo 10.6 verrà effettuata nel rispetto dell'art. 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006. Ai sensi dell'art. 87 c. 1, la Centrale richiede all'offerente le giustificazioni relativi alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo offerto nonché relative agli altri elementi di valutazione delle offerte, richiedendo l'analisi prezzi e i giustificativi di prezzo indicati nell'**allegato 3 al presente disciplinare di gara**.

10.8. In caso di offerte uguali (ugual somma di punteggio tecnico + economico) si procederà mediante sorteggio.

10.9. La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 140 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, ai sensi degli artt. 135 e 136 del Codice o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 92, comma 4, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

11. Cauzioni e garanzie richieste

11.1. ► L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da cauzione provvisoria, come definita dall'art. 75 del Codice, pari a € **28.860,05** (euro ventottomila ottocentosessanta virgola zerocinque), pari al 2% dell'importo dell'appalto. La cauzione provvisoria è costituita **a favore del Comune di Gravellona Toce**, firmatario del contratto ed è costituita, a scelta del concorrente:

- a) in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore del Comune di Gravellona Toce; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

b) in contanti, con versamento presso la Tesoreria Comunale Banca Popolare di Sondrio filiale di Gravellona Toce con sede in C.so Marconi n.95, tel. 0323 840673 . In tal caso in busta amministrativa dovrà essere allegato il tagliando della Tesoreria che comporta l'avvenuto deposito.

c) da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

11.2. In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico, dovrà essere presentata anche una **dichiarazione di un istituto bancario/ assicurativo o di altro soggetto**, di cui al comma 3 dell'art. 75 del Codice, **contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare**, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, **garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva** in favore della stazione appaltante.

11.3. In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:

- essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, mentre ogni riferimento all'art. 30 della l. 11 febbraio 1994, n. 109 deve intendersi sostituito con l'art. 75 del Codice);
- essere prodotte in originale o in copia autenticata, ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito.
- avere validità per 180 giorni decorrenti dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

- qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestate a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
- prevedere espressamente:
 - a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. **1944** del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. **1957** del codice civile;
 - c. la loro **operatività entro quindici giorni** a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
 - d. la dichiarazione contenente **l'impegno a rilasciare**, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla **cauzione definitiva**, di cui agli artt. 113 del Codice e 123 del Regolamento.

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

11.4. La cauzione provvisoria resta stabilita nella misura sopraindicata e la cauzione definitiva nella misura di cui all'art. 113 del Codice. Ai sensi dell'art. 40, comma 7, del Codice, qualora il concorrente sia in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie **UNI EN ISO 9001**, **la cauzione provvisoria è ridotta del 50%** e la cauzione definitiva, come determinata ai sensi dell'art. 113, comma 1, del Codice, è ridotta del 50%. In tal caso, pertanto, la cauzione provvisoria è ridotta a € **14.430,02** (euro quattordicimila quattrocentotrenta virgola zerodue), pari all'1% dell'importo dell'appalto. A tal fine il concorrente deve autocertificare il possesso della certificazione di qualità posseduta, dichiarando di volersi avvalere della facoltà prevista dall'art. 40 c. 7 del Codice, allegando copia del certificato di qualità posseduto. Il possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001 può essere dimostrato anche dal possesso della certificazione SOA in classifica III o superiore.

11.5. Si precisa che:

- a. in caso di partecipazione in RTI orizzontale, sensi dell'art. 37, comma 2, del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e), del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- b. in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- c. in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 34, comma 1, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

- 11.6.** ► La mancata presentazione della cauzione provvisoria ovvero la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate costituirà **causa di esclusione**.
- 11.7.** Ai fini dell'applicazione dell' art. 11.6, si applicherà il soccorso istruttorio, nel rispetto della *par condicio participationis*, con applicazione della sanzione pecuniaria di cui al precedente paragrafo 7. In particolare, ai sensi dell'art. 38 c. 2-bis del D.Lgs. 163/2006, la Centrale di Committenza procederà a richiedere al partecipante, in mancanza di presentazione della cauzione provvisoria, la presentazione della cauzione stessa, emessa in data anteriore al termine di scadenza dell'offerta; invece, in caso di presentazione di cauzione con importo deficitario, la Centrale di Committenza procederà a richiedere al partecipante, opportuna integrazione fino alla concorrenza dell'importo corretto, entro il termine tassativo di cui al precedente paragrafo 7, **pena l'esclusione**.
- 11.8.** Ai sensi dell'art. 75, comma 6, del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario definitivo automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 75, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione;
- 11.9.** Ai sensi dell'art. 4.3 del capitolato speciale d'appalto e dell'art. 269 c. 1 del regolamento, è fatto obbligo all'appaltatore presentare al Comune di Gravellona Toce entro la data di approvazione del progetto esecutivo ad opera dello stesso la polizza del progettista di cui all'art. 111 c. 1 del codice. Tale polizza copre la responsabilità civile professionale del progettista esterno per i rischi derivanti da errori ed omissioni nella redazione del progetto esecutivo che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori oneri o costi. La mancata presentazione della citata polizza esonera il Comune dal pagamento della prima rata d'acconto relativa al compenso per la progettazione esecutiva.
- 11.10.** Ai sensi dell'art. 4.4 del capitolato speciale d'appalto, l'esecutore è inoltre obbligato a stipulare, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, una polizza indennitaria decennale, nonché una polizza per responsabilità civile verso terzi, della medesima durata, a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera, ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi.

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

11.11. All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare:

11.11.1. la cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Codice e dall'art. 123 del Regolamento;

11.11.2. la polizza assicurativa di cui all'art. 129, comma 1, del Codice e di cui all'art. 125, comma 1, del Regolamento, per una somma assicurata:

SEZIONE A

- **partita 1:** opere da realizzare: pari all'importo di contratto, al netto del ribasso d'asta
- **partita 2:** opere preesistenti 1.000.000,00
- **partita 3:** demolizioni e sgombero: 200.000,00

SEZIONE B

- per la responsabilità civile verso terzi: 500.000,00 €

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

12. Pagamento in favore dell'Autorità

12.1. ► I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad € **140,00 (euro centoquaranta)** scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità del 5 marzo 2014. (Pubblicata nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 113 del 17 maggio 2014) "Attuazione dell'art. 1 c. 65 e 67 della Legge 23-12-2005 n. 266" e scaricabile dalla homepage <http://www.anticorruzione.it>. La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte costituisce **causa tassativa di esclusione** dalla procedura di gara.

13. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa per la progettazione e l'esecuzione dei lavori

13.1. ► I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

13.1.1. ► attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (**SOA**) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 40 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere e precisamente nelle seguenti categorie:

OG 1: Categoria prevalente

Qualificazione SOA in OG 1 Classifica III per € 974.564,56, di cui € 963.960,99 per lavori soggetti a ribasso ed € 10.603,57 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. E' ammesso il subappalto ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006, nel limite del 30% della categoria OG1.

OS 28: categoria a qualificazione obbligatoria, scorponabile ai fini della costituzione di ATI e subappaltabile integralmente:

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

Qualificazione ex art. 90 D.P.R. 207/2010 per € 143.747,86, di cui € 142.183,84 per lavori soggetti a ribasso ed € 1.564,02 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e precisamente:

- avere eseguito direttamente negli ultimi dieci anni precedenti la data di pubblicazione del bando (ex artt. 253 c. 9-bis, 40 c. 8 del D.Lgs. 163/2006 e 90 c. 1 del D.P.R. 207/2010) lavori analoghi a quelli della categoria OS28, per importo non inferiore a € **143.747,86**,
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente negli ultimi dieci anni precedenti la data di pubblicazione del bando (ex artt. 253 c. 9-bis, 40 c. 8 del D.Lgs. 163/2006 e 90 c. 1 del D.P.R. 207/2010), non inferiore al 15% dell'importo dei lavori di cui all'alinea precedente
- adeguata attrezzatura tecnica

In alternativa, è ammesso il possesso della **qualificazione SOA in OS 28 class. I o**, in alternativa, il possesso della **qualificazione SOA in OG 11 class. I**.

La categoria OS28, rientrando nelle categorie a qualificazione obbligatoria di cui all'art. 12 c. 2 lett. b) del D.L. 47/2014, conv. in L. 80/2014, essendo di importo superiore al 10% dell'importo totale di contratto è scorponabile e subappaltabile integralmente.

L'impresa partecipante, pertanto, qualora non fosse in possesso in proprio della qualificazione ex art. 90 D.P.R. 207/2010 né della qualificazione SOA in cat. OS 28 class. I né OG 11 class. I, è tenuta, alternativamente:

- a) a costituire ATI con impresa qualificata. In tal caso, è ammesso il subappalto nella cat. OS28 nel limite del 30% della medesima categoria, ai sensi dell'art. 92 c. 7, 109 c. 7 e art. 170 c. 1 del D.P.R. 207/2010.

OPPURE:

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

b) a subappaltare obbligatoriamente a impresa qualificata in OS 28 nella sua interezza (100%) (cd. "**subappalto necessario**"). Qualora l'impresa offerente non indichi in fase di gara l'intenzione di procedere al subappalto è esclusa dalla gara. **In tal caso, trattandosi di cd. "subappalto necessario" l'omessa o incompleta dichiarazione di subappalto della categoria OS28 (dichiarazione inclusa nel modello dichiarazione 8: vedi infra) è oggetto di soccorso istruttorio ex art. 38 c. 2-bis del D.Lgs. 163/2006, in combinato disposto con l'art. 46 c. 1-ter del D.Lgs. 163/2006, con l'applicazione della sanzione pecuniaria di cui al precedente par. 7.7, in quanto dichiarazione essenziale per la partecipazione all'appalto (il subappalto non è autorizzabile in fase esecutiva se non è stato previamente dichiarato in sede di gara, ex art. 118 c. 2 lett. 1) del D.Lgs. 163/2006). Non è richiesta l'indicazione in fase di gara del nome del subappaltatore, in quanto trattasi di scelta aziendale organizzativa attinente la fase esecutiva.**

OS 32: Categoria a qualificazione non obbligatoria, scorporabile ai fini della costituzione di ATI e subappaltabile integralmente

qualificazione SOA in cat. OS 32, classifica II per € 293.190,01 di cui € 290.000,01 per lavori ed € 3.190,00 per sicurezza non soggetti a ribasso.

L'impresa partecipante, pertanto, qualora non fosse in possesso in proprio della qualificazione SOA in cat. OS 32 class. II può, alternativamente:

a) costituire ATI con impresa qualificata. In tal caso, è ammesso il subappalto nella cat. OS32 nel limite del 30% della medesima categoria, ai sensi dell'art. 92 c. 7, 109 c. 7 e art. 170 c. 1 del D.P.R. 207/2010.

OPPURE:

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

- b)** subappaltare (facoltativamente) a impresa qualificata in OS 32 nella sua interezza (100%) (cd. "**subappalto facoltativo**"). In tal caso, l'impresa deve essere in possesso di qualificazione nella categoria prevalente in OG1 per importo idoneo a coprire anche la categoria OS 32 per la quale l'impresa non possiede la qualificazione in proprio. Pertanto deve essere in possesso della qualificazione in **OG1 per € 1.267.754,57, dunque in class. III-bis**. In tal caso, trattandosi di cd. "subappalto facoltativo" l'omessa o incompleta dichiarazione di subappalto della categoria OS32 viene considerata quale dichiarazione della volontà di non procedere a subappalto e non è oggetto di integrazione documentale.
- c)** **Eeguire le lavorazioni in proprio**, anche se privo delle relative qualificazioni. In tal caso, l'impresa deve essere in possesso di qualificazione nella categoria prevalente in OG1 per importo idoneo a coprire anche la categoria OS 32 per la quale l'impresa non possiede la qualificazione in proprio. **Pertanto deve essere in possesso della qualificazione in OG1 per € 1.267.754,57, dunque in class. III-bis.**

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

13.1.2. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

13.1.3. ► Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 34, comma 1 lettera d), e), *e-bis*) ed f) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

13.1.4. ► Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e), *e-bis*) e f), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

13.1.5. I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

13.2. Trattandosi di appalto di progettazione ed esecuzione, è fatto obbligo ai soggetti partecipanti di **essere in possesso dei requisiti di qualificazione ed esperienza progettuale per la progettazione**, ai sensi dell'art. 92 c. 6, 263 c. 2 e 267 c. 3 del D.P.R. 207/10. In particolare, il concorrente deve:

a) essere in possesso dell'attestazione SOA per prestazioni di progettazione e costruzione. In tal caso, l'impresa dovrà dimostrare, ai sensi degli artt. 53 c. 3 D.lgs. 163/2006 e 267 c. 3 del D.P.R. 207/2010 il possesso dei requisiti attraverso la produzione di dichiarazioni e/o documentazione comprovante l'attività di progettazione dello staff tecnico dell'impresa

CENTRALE DI COMMITTENZA

del'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

OPPURE:

b) (per gli operatori economici in possesso dell'attestazione SOA per la sola costruzione) è fatto obbligo di:

- indicare, ai sensi degli artt. 53 c. 3 D.Lgs. 163/2006 e 267 c. 3 del D.P.R. 207/2010, in sede di offerta, un progettista, sia esso persona fisica o giuridica, in possesso dei requisiti progettuali e di regolare abilitazione professionale specificando il nominativo di un **ingegnere o architetto o geometra abilitato alla progettazione di opere civili, in categoria EDILIZIA**, con destinazione funzionale Sanità Istruzione, Ricerca, corrispondente alla E.08 del D.M. 143/2013 (e corrispondente alla l/c della L. 143/49) – Sede Azienda Sanitaria, distretto sanitario, Ambulatori di base, Asili Nido, scuola Materna, scuola Elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, scuole secondarie di II grado fino a 25 classi (OG 1 e OS 32) ed il nominativo di un **ingegnere o perito elettronico/elettrotecnico abilitato alla progettazione di opere impiantistiche in categoria Impianti Termici e Condizionamento**, (ai sensi dei D.Lgs. 192/2005, D.Lgs. 311/2006 s.m.i., D.P.R. 59/2009, D.P.R. N. 447/91, ex L. 46/90 ed abilitato ai sensi della L.818/94) per la categoria di opere in OS 28. Le due figure sopraccitate possono anche coincidere. In caso di pluralità di figure, deve essere indicato il nominativo di un capoprogetto con funzioni di coordinamento e raccordo fra le varie professionalità specialistiche.

- partecipare alla gara in raggruppamento temporaneo con uno o più soggetti di cui all'art. 90 c. 1 lett. d) e) f) f-bis) g) e h) del D.Lgs. 163/2006, aventi gli stessi requisiti di cui al punto a)

Sia nel caso di cui alla sopraccitata lettera a) che alla sopraccitata lettera b) l'impresa dovrà:

- produrre il *curriculum vitae* del/dei progettista/i incaricato/i della redazione del progetto esecutivo (ingegnere o architetto o geometra) abilitato alla progettazione di opere civili in categoria EDILIZIA, con destinazione funzionale Sanità Istruzione, Ricerca, corrispondente alla E.08 del D.M. 143/2013 (e corrispondente alla l/c della L.

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

143/49) – Sede Azienda Sanitaria, distretto sanitario, Ambulatori di base, Asili Nido, scuola Materna, scuola Elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, scuole secondarie di II grado fino a 25 classi (OG 1 e OS 32) ed il nominativo di un ingegnere o perito elettronico/elettrotecnico abilitato alla progettazione di opere impiantistiche in categoria Impianti Termici e Condizionamento, (ai sensi dei D.Lgs. 192/2005, D.Lgs. 311/2006 s.m.i., D.P.R. 59/2009, D.P.R. N. 447/91, ex L. 46/90 s.m.i. ed abilitato ai sensi della L.818/94) per la categoria di opere in OS 28.

- dimostrare (in proprio, nel caso di possesso di attestazione SOA per progettazione e costruzione oppure tramite progettista esterno o associata/associanda in ATI, nel caso di possesso di attestazione SOA per sola costruzione) di aver effettuato nell'ultimo decennio antecedente la data di scadenza del bando almeno **un servizio di progettazione esecutiva nella categoria OG 1 per un importo complessivo non inferiore a € 974.564,56** inerenti in particolare la progettazione di opere civili di maggiore complessità, in categoria EDILIZIA, con destinazione funzionale Sanità Istruzione, Ricerca, corrispondente alla E.08 del D.M. 143/2013 (e corrispondente alla l/c della L. 143/49) – Sede Azienda Sanitaria, distretto sanitario, Ambulatori di base, Asili Nido, scuola Materna, scuola Elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, scuole secondarie di II grado fino a 25 classi;

- dimostrare di aver effettuato nell'ultimo decennio antecedente la data di scadenza del bando almeno **un servizio di progettazione esecutiva nella categoria OS 28 per un importo complessivo non inferiore a € 143.747,86;**

- dimostrare di aver effettuato nell'ultimo decennio antecedente la data di scadenza del bando almeno **un servizio di progettazione esecutiva nella categoria OS 32 per un importo complessivo non inferiore a € 293.190,01**

A tal scopo deve essere prodotta autodichiarazione attestante il livello di progettazione, il soggetto committente, l'oggetto della progettazione ed una succinta

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

descrizione degli elementi peculiari, la data di redazione dei progetti effettuati, le categorie e l'importo dei lavori progettati (OG 1 – OS28 – OS 32).

In alternativa può essere prodotta la certificazione, in originale o copia autenticata, rilasciata da pubblica amministrazione committente o da un committente privato. La presentazione della documentazione a comprova esonera l'offerente, in caso di sorteggio ex art. 48 c. 1 del D.Lgs. 163/2006 163/2006, dall'obbligo di comprova del requisito.

13.3. In attuazione dei disposti dell'art. 49 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete, ai sensi dell'art. 34 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

13.4. È consentito l'utilizzo, mediante avvalimento, di più attestati di qualificazione per ciascuna categoria per il raggiungimento della classifica richiesta dal bando di gara.

13.5. ► Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

13.6. ► **gli operatori economici stabiliti negli altri Stati** di cui all'art. 47, comma 1, del Codice, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del Regolamento accertati, ai sensi dell'art. 47 del Codice e dell'art. 62 del Regolamento, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi. In particolare, è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

1. ► **requisiti economico-finanziari:**

a) almeno una referenza bancaria;

b) volume d'affari in lavori (espressa in euro), svolti mediante attività diretta ed indiretta, conseguito nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, non inferiore al 100% degli importi delle

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

qualificazioni richieste nelle varie categorie dell'appalto da affidare, così come definita dagli artt. 79 e 83 del Regolamento;

c) se l'operatore economico è tenuto alla redazione del bilancio in base alle norme del paese di appartenenza: capitale netto, costituito dal totale della lettera A del passivo di cui all'art. 2424 del codice civile, riferito all'ultimo bilancio approvato, di valore positivo;

2. ► requisiti tecnico-organizzativi:

a. presenza di idonea direzione tecnica secondo quanto previsto dall'art. 87 del Regolamento;

b. esecuzione di lavori nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, appartenenti a ciascuna categoria dell'appalto, di importo non inferiore al 90% di quello della classifica richiesta;

c. esecuzione di un singolo lavoro nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, in relazione ad ogni singola categoria oggetto dell'appalto, di importo non inferiore al 40% della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di due lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 55% dell'importo della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di tre lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 65% dell'importo della classifica richiesta; gli importi sono determinati secondo quanto previsto dal citato art. 83;

3. ► costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, non inferiore ai valori fissati dall'art. 79, comma 10, del Regolamento, relativo al decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;

4. ► dotazione stabile di attrezzatura tecnica secondo i valori fissati dall'art. 79, comma 8 del Regolamento, relativo al decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;

14. Modalità di presentazione delle offerte e criteri di ammissibilità delle offerte

34

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

14.1. ► Il plico contenente l'offerta e la documentazione, **a pena di esclusione**, deve essere sigillato e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale entro le ore 12.00 del giorno **28/01/2016** esclusivamente all'indirizzo: Centrale di Committenza presso la comunità Montana Due Laghi Cusio, Mottarone e Valstrona, in via De Angeli, 35/A, 28887 Omegna (VB). Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, per attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

14.2. È altresì facoltà dei concorrenti consegnare a mano il plico nei seguenti giorni ed orari all'Ufficio Protocollo della Centrale Unica di Committenza: Lun. – Mar. – Merc. – Giov. – Ven. dalle ore 9:00 alle ore 12:30; il Lunedì pomeriggio dalle ore 14:30 alle ore 17:10. Il personale addetto rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

14.3. Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo di posta elettronica/PEC per le comunicazioni) e riportare la dicitura: "**NON APRIRE. OFFERTA per la partecipazione alla gara d'appalto per l'affidamento della progettazione esecutiva e realizzazione di nuovo asilo nido del Comune di Gravellona Toce, previa demolizione di fabbricato esistente CUP: B47B14000400002 CIG N. 6510331F15**". Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

14.4. ► Il plico, a **pena di esclusione**, deve contenere al suo interno tre buste chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

“BUSTA A – Documentazione amministrativa”;

“BUSTA B – Offerta tecnica”.

“BUSTA C- Offerta economica”

14.5. Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara

14.6. E' in ogni caso responsabilità dei fornitori concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste pena l'esclusione dalla presente procedura di gara.

15. Criterio di aggiudicazione

15.1. La gara viene aggiudicata mediante procedura aperta secondo la disciplina contenuta nell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006.

15.2. Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/06, l'aggiudicazione del presente appalto avverrà a favore dell'impresa concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, in base ai criteri e ai relativi pesi individuati nell'**allegato 1 al presente disciplinare di gara**, parte integrale e sostanziale dello stesso, nel quale sono altresì indicati i criteri motivazionali cui si atterrà la commissione nella valutazione dei parametri tecnici discrezionali.

15.3. Ai fini dell'attribuzione del punteggio alle offerte pervenute, si applicheranno le formule di calcolo individuate nell'**allegato 2 al presente disciplinare di gara**, parte integrale e sostanziale dello stesso.

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

16. Contenuto della Busta "A - Documentazione amministrativa"

Nella "Busta A – Documentazione amministrativa" sigillata sui lembi di chiusura, timbrata e recante all'esterno la seguente indicazione: "DATI IMPRESA – DATI GARA – CIG - Busta A – documentazione amministrativa" dovrà essere presentata la seguente documentazione:

16.1. ► domanda di partecipazione sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante del concorrente, con allegata a copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, **a pena di esclusione**, copia conforme all'originale della relativa procura (**MODELLO 1**).

Si precisa che:

16.1.1. ► nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;

16.1.2. ► Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

- a. ► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b. ► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c. ► se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

16.2. ► dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. (**MODELLO 2**) oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, **a pena di esclusione**, attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), *m-bis*), *m-ter*) e *m-quater*), del Codice e precisamente:

- a) ► di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

(Oppure, in caso di concordato preventivo con continuità aziendale)

- a) ► di avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-*bis* del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, e di essere stato autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici dal Tribunale di ... [*inserire riferimenti autorizzazione, n., data, ecc., ...*]: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, **a pena di esclusione**, devono essere, altresì, allegati i documenti di cui ai successivi punti a.1-a.4;

(Oppure)

- a) ► di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-*bis* del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di ... [..... del.....] ... : per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, **a pena di esclusione**, devono essere, altresì, allegati i seguenti documenti:

- a.1. ► relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, lett. d), del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano di risanamento e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

- a.2. ► dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente indica l'operatore economico che, in qualità di impresa ausiliaria, metterà a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto e potrà subentrare, in caso di fallimento nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero nel caso in cui non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto;
- a.3. ► dichiarazione sostitutiva con la quale il legale rappresentante di altro operatore economico, in qualità di impresa ausiliaria:
- 1) ► attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e il possesso di tutte le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica e di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto;
 - 2) ► si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie all'esecuzione del contratto ed a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto;
 - 3) ► attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice;
- a.4. ► originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione tutte le risorse necessarie all'esecuzione del contratto, per tutta la durata dell'appalto e a subentrare allo stesso in caso di fallimento oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;
- b) ►** che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui, rispettivamente, all'art. 6 e all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011 (art. 38, comma 1, lett. b), del Codice) e che nei propri

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

confronti non sussiste alcuna causa di divieto, decadenza o sospensione, di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;

- c) ► che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale (art. 38, comma 1, lett. c), del Codice);

(Oppure, se presenti condanne)

- c) ► tutte le sentenze di condanna passate in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di procedura penale emessi nei propri confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima;
- d) ► di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della l. 19 marzo 1990, n. 55 e ss. mm.ii. o, altrimenti, che è trascorso almeno un anno dall'ultima violazione accertata definitivamente e che questa è stata rimossa (art. 38, comma 1, lett. d), del Codice);
- e) ► di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici dell'AVCP (art. 38, comma 1, lett. e), del Codice);
- f) ► di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di prestazioni affidate da questa stazione appaltante e di non aver commesso errore grave nell'esercizio della sua attività professionale (art. 38, comma 1, lett. f), del Codice);
- g) ► di non aver commesso, ai sensi dell'art. 38, comma 2, del Codice, violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito (art. 38, comma 1, lett. g), del Codice);
- h) ► che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'AVCP, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti (art. 38, comma 1, lett. h), del Codice);

- i)** ► di non aver commesso, ai sensi dell'art. 38, comma 2, violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito (art. 38, comma 1, lett. i), del Codice);
- j)** ► di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della l. 12 marzo 1999, n. 68 (art. 38, comma 1, lett. l), del Codice);
- k)** ► che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 8 giugno 2001, n. 231, e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del d.gs. 9 aprile 2008, n. 81 (art. 38, comma 1, lett. m), del Codice), e di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto delle pubbliche amministrazioni, nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto);
- l)** ► che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'AVCP, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (art. 38, comma 1, lett. m-bis), del Codice);
- m)** ► di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 38, comma 1, lettera m-ter), del Codice;
- n)** ► ai sensi e per gli effetti di cui al comma 1, lettera m-quater), e comma 2 dell'art. 38 del Codice:
 - i) di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente;

(Oppure)

- ii)** di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;

(Oppure)

iii) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta.

16.3. Si precisa che:

- ▶ **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui al presente paragrafo 16.2, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- ▶ **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui al presente paragrafo 16.2, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
- ▶ **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), c) ed *m-ter*), devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lettera b), del Codice (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci). Nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci (**MODELLO 3**);
- ▶ **a pena di esclusione**, l'attestazione del requisito di cui all'art. 38, comma 1, lett. c), deve essere resa personalmente anche da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lettera c) del Codice, **cessati** nella carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di

42

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci); nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci. In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette attestazioni devono essere rese anche dagli amministratori e da direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa dal legale rappresentante, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con indicazione nominativa dei soggetti per i quali l'attestazione è rilasciata (**MODELLO 4**).

Le attestazioni di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), c) ed *m-ter*), devono essere rese anche dai titolari di poteri institori *ex art.* 2203 del c.c. e dai procuratori speciali delle società muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi, ricavabili dalla procura.

16.4. ► dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. (**MODELLO 5**) oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, **a pena di esclusione**:

- a.** ► indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (*numero e data*), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (*numero e data*), della classificazione e la forma giuridica;
- b.** ► indica i dati identificativi (*nome, cognome, luogo e data di nascita, C.F. E qualifica*) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci della società in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi;

- c.** ► attesta che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono stati soggetti **cessati** dalle cariche societarie indicate nell'art. 38, comma 1, lett. c), del Codice, ovvero indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- d.** le società incorporate, fuse o che hanno ceduto l'azienda o ramo dell'azienda nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara OPPURE che non ci sono state società incorporate, fuse o che hanno ceduto l'azienda o ramo dell'azienda nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara;
- e.** dichiara di autorizzare la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle giustificazioni dei prezzi (che saranno presentate in sede di eventuale verifica delle offerte anomale), qualora un altro partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241- la facoltà di "accesso agli atti";

(Oppure)

- f.** dichiara di non autorizzare l'accesso agli atti all'offerta tecnica e alle giustificazioni dei prezzi (che saranno presentate in caso di eventuale verifica delle offerte anomale), in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale, documentando le motivazioni del segreto tecnico/commerciale da tutelare, ben consapevole che la stazione appaltante procederà alla valutazione della documentazione presentata e alla valutazione della compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati. Nel caso di assenza di giustificativi allegati, la stazione appaltante è autorizzata a consentire l'accesso integrale agli atti.

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

- g.* di accettare che tutte le comunicazioni formali relative alla presente procedura, comprese le comunicazioni ai sensi dell'art. 79, comma 5 del Codice, vengano effettuate tramite posta certificata, indicando la PEC cui indirizzare le comunicazioni;
- h.* indica le posizioni INPS, INAIL, Cassa Edile e l'agenzia delle entrate competente per territorio;
- i.* attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa
- j.* ► dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dal Comune di Gravellona Toce, disponibile sul sito dell'ente e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto.
- k.* di non possedere il sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001

OPPURE

- l.* di possedere il sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001, allegando copia conforme della certificazione o copia del certificato SOA, da cui risulta il possesso della certificazione di qualità e di voler beneficiare della riduzione della cauzione provvisoria ai sensi del comma 7 dell'art. 40 del Codice (***tale dichiarazione è obbligatoria, nel caso in cui la cauzione provvisoria venga prestata in misura ridotta, ai sensi del comma 7 dell'art. 40 del Codice***).
 - m.* ► dichiara di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nel computo metrico estimativo non hanno valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso lo stesso, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice.
 - n.* di non subappaltare, in fase esecutiva, ad altra impresa partecipante alla gara
- 16.5.** ► nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte, **a pena di esclusione**, le dichiarazioni o le attestazioni di cui ai precedenti punti **16.1 (MODELLO 1)**, **16.2 (MODELLO**

45

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

2), 16.3 (MODELLO 3 e MODELLO 4) e 16.4 (MODELLO 5) riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente.

16.6. ► per i concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia che non possiedono l'attestazione di qualificazione, deve essere prodotta, **a pena di esclusione**, dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 oppure documentazione idonea equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale come specificati al paragrafo 13 del presente disciplinare.

16.7. ► in caso dell'avvalimento, **a pena di esclusione**, il concorrente dovrà allegare alla domanda:

a. ► dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti di partecipazione di carattere speciale per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica l'impresa ausiliaria (**MODELLO 6 – Concorrente ausiliato**);

b. ► dichiarazione sostitutiva, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia conforme dell'attestazione di qualificazione posseduta dall'impresa ausiliaria (**MODELLO 6 – Ausiliaria**);

c. ► dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria (**MODELLO 6 – Ausiliaria**) con la quale:

1) attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

2) si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

3) attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice;

d. ► originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art. 49, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente.

16.8. PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP rilasciato dall'ANAC mediante registrazione e profilazione sul sito <http://www.AVCpass.it> nella sezione Servizi ad accesso riservato /AVCPASS operatore economico.

16.9. ► dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. (**MODELLO 7**) oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, **a pena di esclusione**, attesta ai sensi dell'art. 106, comma 2, del Regolamento:

- 1) ► di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico-estimativo, ove redatto;
- 2) ► di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori;
- 3) ► di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso;
- 4) ► di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
- 5) ► di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- 6) ► di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

- 16.10.** ► **a pena di esclusione, (MODELLO 8)** indica le lavorazioni appartenenti alle categorie a qualificazione obbligatoria (**OS28**) per le quali, non essendo in possesso della corrispondente qualificazione, intende ricorrere al subappalto. Nel medesimo modello 8 l'impresa indica le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente (**OG1**) o scorporabile a qualificazione non obbligatoria (**OS32**), che, ai sensi dell'art. 118 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo.
- 16.11.** ► **a pena di esclusione**, allega documento attestante la cauzione provvisoria di cui il paragrafo 11, con allegata la dichiarazione, di cui all'art. 75, comma 8, del Codice, concernente l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva. Si rinvia integralmente al paragrafo 11 per le modalità di presentazione della cauzione.
- 16.12.** ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'Autorità di € **140,00** (centoquaranta/00 euro) di cui al paragrafo 12 del presente disciplinare di gara. ► La mancata comprova di detto pagamento entro il termine di presentazione delle offerta è causa tassativa **di esclusione**.
- 16.13.** ► Dichiarazione di essere in possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori, come descritti nel precedente paragrafo 13.1, e attestazione, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, di essere in possesso, **a pena di esclusione**, dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 40, comma 3, lett. a), (**MODELLO 9**)
- 16.14.** Autocertificazione circa il possesso dei requisiti di capacità progettuale, indicati nel precedente paragrafo 13.2, necessari per la partecipazione alla gara in oggetto (**MODELLO 10**), indicante:

a) se l'impresa è in possesso di attestazione SOA per prestazioni di progettazione e costruzione

OPPURE

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

b) se l'impresa è associata in raggruppamento temporaneo con uno o più soggetti di cui all'art. 90 c. 1 lett. d) e) f) f-bis) g) e h) del D.Lgs. 163/2006, in possesso dei requisiti di capacità progettuale di cui al paragrafo 13.2

OPPURE

c) l'indicazione, ai sensi degli artt. 53 c. 3 D.Lgs. 163/2006 e 267 c. 3 del D.P.R. 207/2010 di un progettista, sia esso persona fisica o giuridica, in possesso dei requisiti di capacità progettuale di cui al paragrafo 13.2

E, in tutti i tre casi sopraindicati (a, b o c) l'impresa partecipante deve dichiarare che:

- la medesima impresa (nel caso in cui sia in possesso di SOA anche per prestazioni di progettazione) OPPURE il progettista associato/indicato ha effettuato nell'ultimo decennio antecedente la data di scadenza del bando almeno **un servizio di progettazione esecutiva nella categoria OG 1 per un importo complessivo non inferiore a € 974.564,56 inerenti in particolare la** progettazione di opere civili di maggiore complessità, in categoria EDILIZIA, con destinazione funzionale Sanità Istruzione, Ricerca, corrispondente alla E.08 del D.M. 143/2013 (e corrispondente alla l/c della L. 143/49) – Sede Azienda Sanitaria, distretto sanitario, Ambulatori di base, Asili Nido, scuola Materna, scuola Elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, scuole secondarie di II grado fino a 25 classi;

- la medesima impresa (nel caso in cui sia in possesso di SOA anche per prestazioni di progettazione) OPPURE il progettista associato/indicato ha effettuato nell'ultimo decennio antecedente la data di scadenza del bando almeno **un servizio di progettazione esecutiva nella categoria OS 28 per un importo complessivo non inferiore a € 143.747,86**

- la medesima impresa (nel caso in cui sia in possesso di SOA anche per prestazioni di progettazione) OPPURE il progettista associato/indicato ha effettuato nell'ultimo decennio antecedente la data di scadenza del bando almeno **un servizio di**

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

progettazione esecutiva nella categoria OS 32 per un importo complessivo non inferiore a € 293.190,01

Nel caso di cui al punto b) o c):

- l'impresa partecipante deve **allegare il curriculum vitae**, sottoscritto dall'interessato, del/dei progettista/i incaricato/i della redazione del progetto esecutivo (ingegnere o architetto o geometra) abilitato alla progettazione di opere civili in categoria EDILIZIA, con destinazione funzionale Sanità Istruzione, Ricerca, corrispondente alla E.08 del D.M. 143/2013 (e corrispondente alla l/c della L. 143/49) – Sede Azienda Sanitaria, distretto sanitario, Ambulatori di base, Asili Nido, scuola Materna, scuola Elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, scuole secondarie di II grado fino a 25 classi (OG 1 e OS 32) ed il nominativo di un ingegnere o perito elettronico/elettrotecnico abilitato alla progettazione di opere impiantistiche in categoria Impianti Termici e Condizionamento, (ai sensi dei D.Lgs. 192/2005, D.Lgs. 311/2006 s.m.i., D.P.R. 59/2009, D.P.R. N. 447/91, ex L. 46/90 s.m.i. ed abilitato ai sensi della L.818/94) per la categoria di opere in OS 28. Dal *curriculum* presentato si deve evincere il possesso dei requisiti di cui sopra.

In alternativa, può essere prodotta la certificazione, in originale o copia autenticata, rilasciata da pubblica amministrazione committente o da un committente privato, attestante il buon esito dei servizi di progettazione dichiarati. In ogni caso, la presentazione della documentazione a comprova allegata all'autocertificazione esonera l'offerente dalla presentazione della citata documentazione in fase di sorteggio ex art. 48 c. 1 del D.Lgs. 163/2006.

16.15. Dichiarazione di avvenuto sopralluogo nei luoghi oggetto dell'appalto, **rilasciata dal RUP del Comune di Gravellona Toce**. Per l'effettuazione del sopralluogo si rinvia a quanto sopra disciplinato dall'art. 5.2 all'art. 5.7.

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

INDICAZIONE PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI

Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:

16.16. ► a pena di esclusione, atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;

16.17. dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio (**MODELLO n. 11**).

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

16.18. ► a pena di esclusione, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:

16.19. ► a pena di esclusione, atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

16.20. ► dichiarazione in cui si indica, a pena di esclusione, la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:

16.21. ► a pena di esclusione, dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante (**MODELLO 12**):

- a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
- c. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:

16.22. ► **a pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.

16.23. ► **a pena di esclusione**, dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma

16.24. ► **a pena di esclusione**, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:

16.25. ► **a pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

16.26. ► **a pena di esclusione**, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

16.27. ► **a pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

(O, in alternativa)

16.28. ► **a pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- d.** a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- e.** l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- f.** la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

CENTRALE DI COMMITTENZA
dell'Unione del Cusio e del Mottarone
ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

17. Contenuto della BUSTA B – OFFERTA TECNICA

17.1. All'interno del plico di gara il concorrente dovrà inserire una seconda busta, chiusa, debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante all'esterno "dati impresa – nome gara - BUSTA B - OFFERTA TECNICA - CIG 6510331F15".

17.2. All'interno della "**BUSTA B - OFFERTA TECNICA**" ciascun offerente dovrà inserire le seguenti otto buste separate, una in corrispondenza di ciascun criterio tecnico:

busta B1 (CRITERIO T1)

busta B2 (CRITERIO T2)

busta B3 (CRITERIO T3)

busta B4 (CRITERIO T4)

busta B5 (CRITERIO T5)

busta B6 (CRITERIO T6)

busta B7 (CRITERIO T7)

busta B8 (CRITERIO T8)

17.3. In ciascuna delle otto buste tecniche separate deve essere inserita la seguente documentazione tecnica relativa a ciascun criterio tecnico:

busta	criterio	modalità di presentazione dell'offerta tecnica
	T.1 - SCHEDA 01 - Pareti mobili	L'offerente dovrà indicare in offerta tecnica se offre o non offre o offre con implementazioni la migliororia tecnica indicata nella "Scheda 01 - Parete

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

BUSTA B1	manovrabili piano primo	al manovrabile", inserendo nella Busta B1: <ul style="list-style-type: none"> - apposita dichiarazione sul modello dell'ente (MODELLO OFFERTA TECNICA MIGLIORIA 1), completa in ogni sua parte - la "Scheda 01 - Parete manovrabile" firmandola per integrale conoscenza e accettazione. La mancata allegazione della scheda o la presentazione di una scheda non firmata comporta l'attribuzione di punteggio 0 per questo criterio. - eventuale documentazione tecnica integrativa, descrittiva delle implementazioni offerte. La mancata allegazione di documentazione integrativa descrittiva delle implementazioni offerte o l'allegazione di documentazione integrativa non firmata comporta l'attribuzione di punteggio cd "aggiuntivo" 0.
BUSTA B2	T.2 - SCHEDA 02 - Frangisole in metallo.	L'offerente dovrà indicare in offerta tecnica se offre, non offre o offre con implementazioni la migliorata tecnica indicata nella "scheda 02-Frangisole in metallo", inserendo nella Busta B2: <ul style="list-style-type: none"> - apposita dichiarazione su modello dell'ente (MODELLO OFFERTA TECNICA MIGLIORIA 2), completo in ogni sua parte - la "scheda 02-Frangisole in metallo" La mancata allegazione della scheda o la presentazione di una scheda non firmata comporta l'attribuzione di punteggio 0 per questo criterio. - eventuale documentazione tecnica integrativa, descrittiva delle implementazioni offerte. La mancata allegazione di documentazione integrativa descrittiva delle implementazioni offerte o l'allegazione di documentazione integrativa non firmata comporta l'attribuzione di punteggio cd "aggiuntivo" 0.

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

<p>BUSTA B3</p> <p>T.3 – SCHEDA 03 – Pavimentazione esterna e siepe di protezione zona riposo lattanti</p>		<p>L'offerente dovrà indicare in offerta tecnica se offre, non offre o offre con implementazioni la miglioria tecnica indicata nella "scheda 03-pavimentazione esterna e siepe di protezione zona riposo lattanti", inserendo nella Busta B3:</p> <ul style="list-style-type: none">- apposita dichiarazione su modello dell'ente (MODELLO OFFERTA TECNICA MIGLIORIA 3), completa in ogni sua parte- la "scheda 03-pavimentazione esterna e siepe di protezione zona riposo lattanti", La mancata allegazione della scheda o la presentazione di una scheda non firmata comporta l'attribuzione di punteggio 0 per questo criterio.- eventuale documentazione tecnica integrativa, descrittiva delle implementazioni offerte. La mancata allegazione di documentazione integrativa descrittiva delle implementazioni offerte o l'allegazione di documentazione integrativa non firmata comporta l'attribuzione di punteggio cd. "aggiuntivo" 0.
<p>BUSTA B4</p> <p>T.4 – SCHEDA 04 – Pensilina copertura accesso pedonale</p>		<p>L'offerente dovrà indicare in offerta tecnica se offre, non offre o offre con implementazioni la miglioria tecnica indicata nella "scheda 04-Pensilina copertura accesso pedonale", inserendo nella Busta B4:</p> <ul style="list-style-type: none">- apposita dichiarazione su modello dell'ente (MODELLO OFFERTA TECNICA MIGLIORIA 4), completa in ogni sua parte- la "scheda 04-Pensilina copertura accesso pedonale" La mancata allegazione della scheda o la presentazione di una scheda non firmata comporta l'attribuzione di punteggio 0 per questo criterio.- eventuale documentazione tecnica integrativa, descrittiva delle implementazioni offerte. La mancata allegazione di documentazione integrativa descrittiva delle implementazioni offerte o l'allegazione di documentazione integrativa non

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

		firmata comporta l'attribuzione di punteggio cd "aggiuntivo" 0.
BUSTA B5	T.5 - SCHEDA 05 - Parapetti in vetro al corpo scale esterno.	<p>L'offerente dovrà indicare in offerta tecnica se offre, non offre o offre con implementazioni la miglioria tecnica indicata nella "scheda 05-Parapetti in vetro", inserendo nella Busta B5:</p> <ul style="list-style-type: none"> - apposita dichiarazione su modello dell'ente (MODELLO OFFERTA TECNICA MIGLIORIA 5), completa in ogni sua parte - la "scheda 05-Parapetti in vetro" La mancata allegazione della scheda o la presentazione di una scheda non firmata comporta l'attribuzione di punteggio 0 per questo criterio. - eventuale documentazione tecnica integrativa, descrittiva delle implementazioni offerte. La mancata allegazione di documentazione integrativa descrittiva delle implementazioni offerte o l'allegazione di documentazione integrativa non firmata comporta l'attribuzione di punteggio cd. "aggiuntivo" 0.
BUSTA B6	T.6 - MIGLIORIA 06 - Progettazione esecutiva e realizzazione della sistemazione esterna a verde comprensiva di attrezzature e giochi per esterno	<p>L'offerente dovrà presentare nella busta di offerta tecnica B6:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dichiarazione di offerta della progettazione esecutiva e realizzazione della miglioria 06 su modello dell'ente (MODELLO OFFERTA TECNICA MIGLIORIA 06) - la progettazione preliminare della sistemazione esterna a verde comprensiva di attrezzature e giochi per esterno, comprensiva di tutti gli allegati ritenuti utili dal concorrente al fine di presentare ed illustrare esaurientemente la proposta, incluse eventuali relazioni o contributi specialistici, (per es. pedagogisti, psicologi o arredatori, ecc.) in materia.

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

BUSTA B7	T.7 - MIGLIORIA 07 - Progettazione esecutiva e realizzazione di arredo della cucina con nuovo piano fuochi professionale del tipo a induzione o vetroceramica	<p>L'offerente dovrà presentare nella busta di offerta tecnica B7:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dichiarazione di offerta della progettazione esecutiva e realizzazione della miglioria 07, su modello dell'ente (MODELLO OFFERTA TECNICA MIGLIORIA 07) - la progettazione preliminare relativa all'arredo della cucina con nuovo piano fuochi professionale del tipo a induzione o vetroceramica, comprensiva di tutti gli allegati ritenuti utili dal concorrente al fine di presentare ed illustrare esaurientemente la proposta, incluse eventuali relazioni o contributi specialistici, (per es. pedagogisti, psicologi o arredatori, ecc.) in materia.
BUSTA B8	T.8 - MIGLIORIA 08 - Progettazione esecutiva e realizzazione dell'arredamento di interni, con particolare rilievo alle zone di soggiorno, accoglienza e bagni	<p>L'offerente dovrà presentare nella busta di offerta tecnica B8:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dichiarazione di offerta della progettazione esecutiva e realizzazione della miglioria 08, su modello dell'ente (MODELLO OFFERTA TECNICA MIGLIORIA 08) - la progettazione preliminare, relativa all'arredamento di interni, con particolare rilievo alle zone di soggiorno, accoglienza e bagni, comprensiva di tutti gli allegati ritenuti utili dal concorrente al fine di presentare ed illustrare esaurientemente la proposta, incluse eventuali relazioni o contributi specialistici, (per es. pedagogisti, psicologi o arredatori, ecc.) in materia.

17.4. L'offerta tecnica e tutti gli elaborati/dichiarazioni/allegati tecnici sopra richiamati devono essere firmati dal legale rappresentante dell'impresa offerente o da suo procuratore, generale o speciale. In tal caso, qualora non già presentata in busta amministrativa, deve essere allegata la relativa procura. La mancata apposizione di firma su uno o più elaborati di offerta tecnica rende il documento non sottoscritto come non presentato e pertanto non valutabile dalla commissione giudicatrice.

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

- 17.5.** Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito o consorzio stabile di concorrenti gli elaborati/dichiarazioni/allegati sopra richiamati devono essere sottoscritti dal legale rappresentante dell'impresa mandataria o del consorzio (o da procuratore generale o speciale, In tal caso, qualora non già presentata in busta amministrativa, deve essere allegata la relativa procura). La mancata apposizione di firma su uno o più elaborati di offerta tecnica rende il documento non sottoscritto come non presentato e pertanto non valutabile dalla commissione giudicatrice.
- 17.6.** Nel caso di raggruppamento temporaneo da costituirsi o consorzio ordinario di concorrenti gli elaborati/dichiarazioni/allegati sopra richiamati devono essere sottoscritti dal legale rappresentante di tutte le imprese raggruppande o consorziate (o da procuratore generale o speciale, In tal caso, qualora non già presentata in busta amministrativa, deve essere allegata la relativa procura). La mancata apposizione di anche una sola firma su uno o più elaborati di offerta tecnica rende il documento non sottoscritto come non presentato e pertanto non valutabile dalla commissione giudicatrice.
- 17.7.** Saranno ritenute nulle le offerte tecniche relative ai singoli criteri condizionate, contenenti riserve o espresse in modo indeterminato, così che non sia possibile desumere con certezza la volontà dell'offerente. A offerte tecniche nulle verrà attribuito, in relazione al relativo criterio, punteggio 0 (zero).
- 17.8.** Si precisa che a pena di esclusione dalla procedura di gara NON deve essere inserito alcun elemento di offerta economica all'interno della busta tecnica.

18. Contenuto della Busta "C - Offerta economica"

- 18.1.** ► All'interno del plico di gara il concorrente dovrà inserire una terza busta, chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante all'esterno "dati impresa – nome gara - BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA CIG 6510331F15".

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

18.2. Nella “Busta C – Offerta economica”, deve essere contenuta **a pena di esclusione** la seguente documentazione:

- la propria offerta economica, su modello dell'ente (**MODELLO OFFERTA ECONOMICA**), redatta in lingua italiana, in competente bollo da 16,00 €, sottoscritta e timbrata in ogni sua pagina dal legale rappresentante del concorrente o suo procuratore. Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea o consorzio o GEIE non ancora costituiti l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente. Nell'offerta economica l'offerente dovrà indicare in cifre e in lettere, distintamente:
 - il **ribasso percentuale offerto** (in cifre e in lettere) da applicare sull'importo di € **1.396.144,84**, quale importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso (art.1.3 CSA) (criterio E.1)
 - il **ribasso percentuale offerto** (in cifre e in lettere) da applicare sull'importo di € **31.500,00**, quali oneri di progettazione esecutiva a base di gara, interamente soggetti a ribasso (art. 1.3 DEL CSA) (criterio E.2)
 - i propri **costi per la sicurezza aziendali**, da dichiarare **PENA L'ESCLUSIONE AUTOMATICA**, ai sensi dell'art. 87 c. 4 del D.Lgs. 163/2006, corredati dalla dichiarazione che gli stessi sono congrui rispetto all'entità e alle caratteristiche dell'appalto in oggetto e alla dichiarazione di essere a conoscenza che tale importo è già incluso nel prezzo offerto e non corrisponde a nessun corrispettivo aggiuntivo in caso di aggiudicazione. Trattandosi di elemento essenziale dell'offerta, **l'omessa indicazione dei costi per la sicurezza aziendali non è in alcun modo sanabile con soccorso istruttorio e comporta l'immediata, automatica esclusione dalla procedura.**
- la **stima economica di ciascuna miglioria offerta (da T1 a T8)**, distinta per ogni singolo intervento di miglioria offerto. Tali stime offerte in fase di gara, in caso di aggiudicazione, saranno sviluppate in computi metrici estimativi a carico e a spese del soggetto aggiudicatario, negli stessi tempi di redazione del progetto esecutivo, come previsti dal CSA, a costo zero per il Comune di Gravellona. Le stime offerte e i CME hanno valore esclusivamente per i seguenti fini:
 - ai fini dell'eventuale verifica della congruità dell'offerta, nel caso in cui l'offerta risultasse anomala

CENTRALE DI COMMITTENZA

del'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

- ai fini della verifica della percentuale di ribasso applicata ad eventuali subappaltatori, ai sensi dell'art. 118 c. 4 del D.Lgs. 163/2006, nonché ai fini della quota parte di corrispettivo non liquidabile all'impresa in caso di mancato pagamento ai subappaltatori stessi ai sensi dell'art. 118 c. 3 del D.Lgs. 163/2006. A tale unico scopo la stima economica delle migliori offerte e il CME relativo saranno allegati di contratto.
- ai fini dell'applicazione della penale pari all'1‰ (diconsi uno per mille) sull'importo ivi previsto, nel caso di mancata esecuzione della miglior offerta o di parte della miglior, in fase di esecuzione del contratto, entro il termine previsto per l'ultimazione dei lavori

Le stime offerte non fanno maturare alcun diritto in merito alla corresponsione degli importi ivi previsti, L'importo totale del corrispettivo di appalto è quello risultante **ESCLUSIVAMENTE** dall'offerta economica presentata.

18.3. L'offerta economica, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore; nel caso di concorrenti con identità plurisoggettiva, l'offerta dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda al paragrafo 16.1.

18.4. In caso di discordanza tra il ribasso percentuale in cifre e il ribasso percentuale in lettere indicati in offerta economica, prevale il ribasso percentuale offerto più conveniente per il Comune di Gravellona Toce.

18.5. Saranno ritenute nulle le offerte condizionate, contenenti riserve o espresse in modo indeterminato, così che non sia possibile desumere con certezza la volontà dell'offerente.

18.6. Offerte superiori alla base d'asta saranno escluse.

18.7. I prezzi si intendono comprensivi di ogni onere con l'esclusione della sola IVA che sarà addebitata in fattura a norma di legge.

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

19. Procedura di aggiudicazione - Operazioni di gara

- 19.1.** Successivamente al termine di scadenza per la presentazione delle offerte, l'Unione nominerà la commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/2006.
- 19.2.** La prima seduta pubblica avrà luogo presso **la sede della centrale di committenza, presso la Comunità Montana in via de Angeli, 35/A in Omegna (VB) il giorno 29/01/2016, alle ore 10.00**, e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi, previa comunicazione ai soggetti partecipanti, tramite PEC ai partecipanti alla procedura.
- 19.3.** Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede e saranno comunicate ai concorrenti a mezzo PEC almeno un giorno lavorativo precedente la data fissata.
- 19.4.** La commissione di gara procederà alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti e al controllo della loro integrità. Quindi procederà all'apertura della BUSTA A- AMMINISTRATIVA, e, una volta aperta, verificherà la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, secondo le modalità indicate ai paragrafi 16 e 20. Nella prima seduta di gara, ovvero in una successiva seduta di gara, qualora fosse necessario attivare il potere di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 38 c. 2-bis e dell'art. 46 c. 1-ter del codice, la commissione di gara procederà al sorteggio pubblico del 10% delle offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore, alle quali richiedere tramite PEC e AVCPASS il possesso dei requisiti di capacità progettuale, indicate al paragrafo 13.2, e il possesso della qualificazione ex art. 90 del D.P.R. 207/2010 in cat. OS 28 per € 143.747,86, laddove l'impresa sorteggiata lo avesse dichiarato. L'operatore economico sorteggiato dovrà far pervenire la seguente documentazione a comprova, **pena l'esclusione**, entro il termine tassativo di 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dall'inizio della richiesta da parte della centrale di committenza:

a comprova della capacità progettuale:

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

- certificato di buona e regolare esecuzione del servizio di progettazione esecutiva, rilasciato da committente pubblico o privato.

OPPURE:

- copia del contratto di servizi, delle fatture relativi ai servizi effettuati e copia dei bonifici relativi, riportanti (nel caso di committenti pubblici) il CIG del servizio.

I servizi di cui dare prova di buona esecuzione sono i seguenti:

- **un servizio di progettazione esecutiva**, effettuato nell'ultimo decennio antecedente la data di scadenza del bando, **nella categoria OG 1 per un importo complessivo non inferiore a € 974.564,56** inerenti in particolare la progettazione di opere civili di maggiore complessità, in categoria EDILIZIA, con destinazione funzionale Sanità Istruzione, Ricerca, corrispondente alla E.08 del D.M. 143/2013 (e corrispondente alla l/c della L. 143/49) – Sede Azienda Sanitaria, distretto sanitario, Ambulatori di base, Asili Nido, scuola Materna, scuola Elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, scuole secondarie di II grado fino a 25 classi;

- **un servizio di progettazione esecutiva**, effettuato nell'ultimo decennio antecedente la data di scadenza del bando, **nella categoria OS 28 per un importo complessivo non inferiore a € 143.747,86**

- **un servizio di progettazione esecutiva**, effettuato nell'ultimo decennio antecedente la data di scadenza del bando, **nella categoria OS 32 per un importo complessivo non inferiore a € 293.190,01**

A comprova della qualificazione in OS 28 per € 143.747,86 ex art. 90 D.P.R. 207/2010:

- CEL (Certificati di esecuzione dei lavori rilasciati da committenti pubblici) oppure certificazioni di buon esito del lavoro, rilasciati da committenti privati in cat. OS 28 per

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

un importo non inferiore a € 143.747,86, relativi a lavori eseguiti direttamente negli ultimi dieci anni precedenti la data di pubblicazione del bando

- Documentazione fiscale da cui risulti di aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente negli ultimi dieci anni precedenti la data di pubblicazione del bando (ex artt. 253 c. 9-bis, 40 c. 8 del D.Lgs. 163/2006 e 90 c. 1 del D.P.R. 207/2010), non inferiore al 15% dell'importo dei lavori di cui all'alinea precedente

19.5. La commissione di gara, ad avvenuta ricezione della documentazione richiesta a comprova dei requisiti di progettazione e valutata la medesima, procederà in seduta pubblica all'ammissione o all'esclusione degli stessi, all'apertura delle buste tecniche e all'apposizione di firma sulle medesime.

19.6. In una o più sedute riservate, la commissione di gara procederà alla valutazione delle offerte tecniche presentate e all'attribuzione dei punteggi, secondo i criteri, i pesi e attenendosi ai criteri motivazionali di cui **all'allegato 1 al presente disciplinare di gara** e con applicazione delle formule di calcolo del punteggio di cui all'**allegato 2 al presente disciplinare di gara**.

19.7. Successivamente, in seduta pubblica, la commissione di gara procederà alla declamazione dei punteggi tecnici assegnati e all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, dando lettura dei ribassi offerti e delle stime presentate.

19.8. Qualora la commissione di gara accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale, procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate.

19.9. Nella medesima seduta pubblica, la commissione accerterà la presenza di offerte anomale ai sensi dell'art. 86 c. 2 del D.Lgs. 163/2006, fatta salva la facoltà di valutare la presenza di elementi specifici, indicatori di una anomalia dell'offerta, ai sensi dell'art. 86 c. 3 del D.Lgs. 163/2006.

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

19.10. Nel caso in cui ci sia una o più offerte anomale, il RUP richiede al soggetto la cui offerta risulti anomala la presentazione entro il termine di 15 giorni dalla richiesta dell'analisi prezzi e dei giustificativi di cui **all'allegato 3 al presente disciplinare di gara**. Al ricevimento della documentazione presentata, il RUP procederà alla verifica della congruità dell'offerta, avvalendosi della commissione giudicatrice, secondo la procedura di cui all'art. 88 del codice.

19.11. In successiva seduta pubblica, la commissione di gara dichiara l'eventuale anomalia delle offerte che, all'esito del procedimento di verifica, sono risultate non congrue o, in caso contrario, ne dichiara la congruità, ammettendole alla gara.

19.12. Nella seduta pubblica di cui al precedente articolo 19.7, qualora nessuna offerta risulti anomala, oppure -in caso contrario – nella seduta pubblica di cui al precedente articolo 19.11, la commissione di gara procederà alla redazione della graduatoria provvisoria e all'aggiudicazione provvisoria al concorrente che ha presentato la migliore offerta congrua.

19.13. All'esito delle verifiche di legge in capo al soggetto aggiudicatario provvisorio ed effettuate le verifiche di legge ex art. 48 c. 2 in capo al primo e secondo in graduatoria, qualora non sorteggiati nell'ambito della procedura di cui all'art. 48 c. 1 del codice, si procederà all'aggiudicazione definitiva dell'appalto.

20. Verifica della documentazione amministrativa

20.1. Il soggetto deputato all'espletamento della gara, sulla base della documentazione contenuta nella "Busta A - Documentazione amministrativa", procede:

- a) a verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate e, in caso negativo, ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006

per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

- c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara;

21. Verifica dell'anomalia delle offerte

21.1. La commissione di gara individuerà le offerte anormalmente basse con le modalità di seguito indicate:

- a) saranno valutate quelle offerte nelle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.
- b) nel caso, invece, in cui ci fosse unica offerta ammessa, si procede ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice.

21.2. La verifica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 88, comma 7, avviene attraverso la seguente procedura:

- a) verificando la prima migliore offerta, e, qualora questa sia esclusa all'esito del procedimento di verifica, procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala, in quanto adeguatamente giustificata;
- b) La stazione appaltante si riserva di effettuare la verifica delle offerte contemporaneamente, per tutte le migliori offerte che appaiano anormalmente basse fino ad un massimo di 5 (cinque) offerte risultate anomale, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala in quanto adeguatamente giustificata;
- c) richiedendo per iscritto tramite PEC all'offerente di presentare l'analisi dei prezzi e le giustificazioni, come da modello **allegato 3 al presente disciplinare**; nella richiesta la stazione appaltante può indicare le componenti specifiche dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili;

CENTRALE DI COMMITTENZA

dell'Unione del Cusio e del Mottarone

ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

- d) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni al protocollo dell'ente;
- e) il RUP, avvalendosi della commissione giudicatrice, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite e, ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;
- f) all'offerente è assegnato un termine perentorio di minimo 5 (cinque) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, al protocollo dell'ente, delle precisazioni;
- g) la commissione giudicatrice esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;
- h) prima di escludere l'offerta ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;
- i) la stazione appaltante può escludere l'offerta a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi non presenti le giustificazioni o le precisazioni entro il termine stabilito, ovvero non si presenti all'ora e al giorno della convocazione;
- j) la stazione appaltante esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, risultano, nel complesso, inaffidabili, e procede all'aggiudicazione definitiva della migliore offerta non anomala.

22. Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Verbania, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

23. Trattamento dei dati personali

CENTRALE DI COMMITTENZA
dell'Unione del Cusio e del Mottarone
ex art. 33 c. 3-bis del D.lgs. 163/2006
per i Comuni, Baveno, Casale Corte Cerro, Gravellona Toce e
Omegna

PRESSO LA COMUNITÀ MONTANA DUE LAGHI CUSIO, MOTTARONE E VALSTRONA

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

Il funzionario incaricato dall'Unione
F.to Arch. Domingo Tommasato