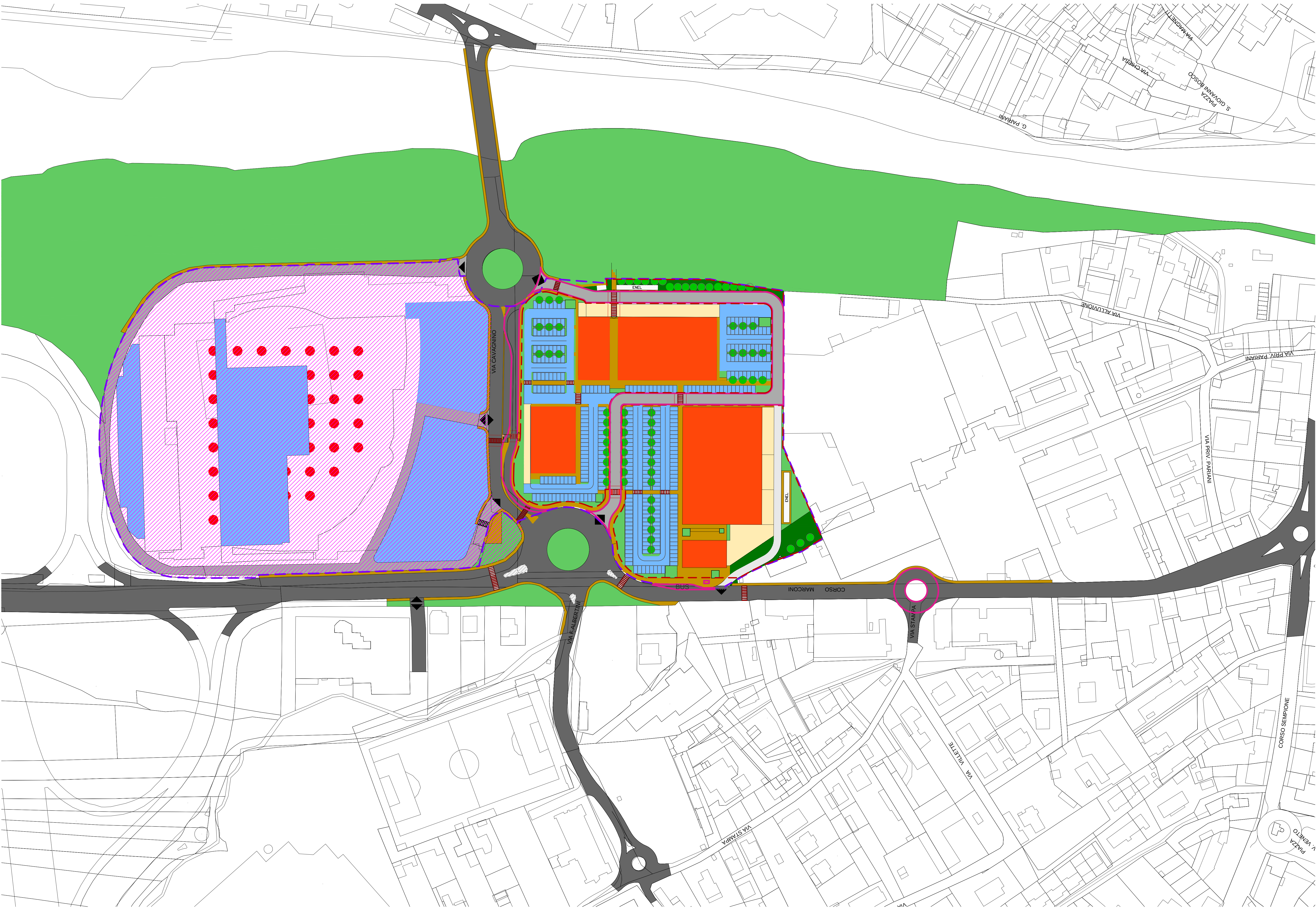




LEGENDA

PERIMETRO LOCALIZZAZIONE L2

PERIMETRAZIONE SUPERFICI DESTINATE ALL'INSEDIAMENTO DI NUOVE ATTIVITA' COMMERCIALI

INSEDIAMENTI ATTUATI ALL'INTERNO DELLA LOCALIZZAZIONE L2

SUPERFICIE INDICATIVA DI CONCENTRAZIONE DELLA NUOVA EDIFICAZIONE DESTINATA AD ATTIVITA' COMMERCIALI

SUPERFICIE INDICATIVA DESTINATA A PARCHEGGIO AL SERVIZIO DELLE ATTIVITA' COMMERCIALI

SPAZI DI MANOVRA PER LE SUPERFICI DI SERVIZIO (AREA DI CARICO /SCARICO MERCI)

SUPERFICIE DESTINATA AL VERDE DI MITIGAZIONE

AREA DEL PARCO PUBBLICO FLUVIALE E AREE VERDI DI ARREDO STRADALE

VEGETAZIONE INSERITA PER LA MITIGAZIONE DELL'IMPATTO VISIVO DEGLI INSEDIAMENTI

MARCIAPIEDI

ATTRAVERSAMENTO PEDONALE PROTETTO

ATTRAVERSAMENTO PEDONALE

ACCESSI E USCITE VEICOLARI DEGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI

LOCALIZZAZIONE DELLE ATTIVITA' COMMERCIALI ESISTENTI ALL'INTERNO DELLA LOCALIZZAZIONE L2

BUS

FERMATA AUTOBUS

VIABILITA' PRIMARIA DI ACCESSO AGLI INSEDIAMENTI DI NUOVA COSTRUZIONE DEL P.U.C.

VIABILITA' SECONDARIA DI SERVIZIO

VIABILITA' PRIMARIA ESISTENTE

INTERVENTI DI ADEGUAMENTO DELLA VIABILITA' PRIMARIA ESISTENTE OBBLIGATORIE E VINCOLANTI PER L'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO

NOTE:

1. Le opere di adeguamento della viabilità esistente, funzionali all'intervento e necessarie per il potenziamento della rete infrastrutturale, indicate con apposita perimetrazione, si intendono obbligatorie e vincolanti

2. Le opere relative all'organizzazione funzionale dell'area ricomprese all'interno della perimetrazione delle superfici destinate all'insediamento di nuove attività commerciali hanno carattere indicativo e potranno essere oggetto di modifica in fase di richiesta dei Permessi di Costruire, fermo restando il rispetto del soddisfacimento degli standards di legge e dei parametri stabiliti dalle norme tecniche di attuazione del PRGC vigente ed adottato.

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

COMUNE DI GRAVELLONA TOCE

PROGETTO UNITARIO
DI COORDINAMENTO
P.U.C.

RELATIVO ALLA LOCALIZZAZIONE URBANA
PERIFERICA NON ADDENSATA "L2"

PROGETTO UNITARIO DI
COORDINAMENTO

PROGETTO DEFINITIVO

REDATTO /REVISIONATO DA:

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Responsabile del Servizio
Arch. Domingo Tommasato

SCALA: 1:1000

DATA: FEBBRAIO 2014

3