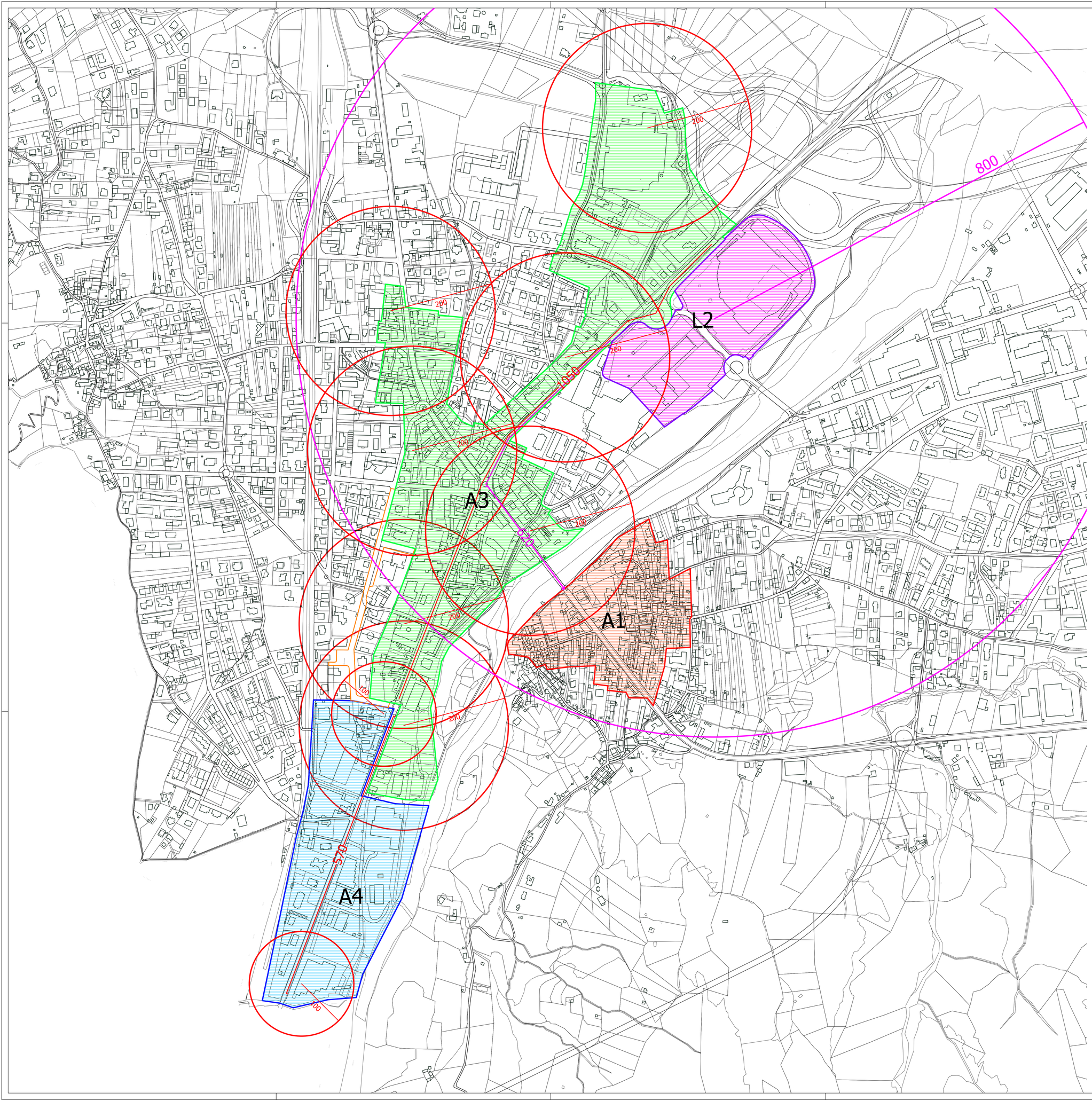

A3 ADDENSAMENTI COMMERCIALI URBANI FORTI

PARAMETRI	COMUNE SUB POLO	DATO RICONOSCIMENTO CRITERI
MERCATO IN AREA PEDONALE DURANTE LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO. NUMERO MINIMO DI BANCHI	60	57
LUNGHEZZA MINIMA DEL FRONTE STRADA E/O PIAZZA	500 m	1050 m
NUMERO MINIMO DI ESERCIZI PRESENTI SUL FRONTE STRADA E/O PIAZZA	30	85
ESTENSIONE MASSIMA POSSIBILE DELL'ADDENSAMENTO OLTRE L'ULTIMO ESERCIZIO	200 m	200 m
VALORE MINIMO DEI MQ DI VENDITA CUMULATA DAI PUNTI DI VENDITA PRESENTI	800 mq	17756 mq

A4 ADDENSAMENTI COMMERCIALI URBANI MINORI

PARAMETRI	COMUNE SUB POLO	DATO RICONOSCIMENTO CRITERI
LUNGHEZZA MINIMA DEL FRONTE STRADA E/O PIAZZA	200 m	570 m
NUMERO MINIMO DI ESERCIZI PRESENTI SUL FRONTE STRADA E/O PIAZZA	15	17
ESTENSIONE MASSIMA POSSIBILE DELL'ADDENSAMENTO OLTRE L'ULTIMO ESERCIZIO	100 m	100 m
VALORE MINIMO DEI MQ DI VENDITA CUMULATA DAI PUNTI DI VENDITA PRESENTI	400 mq	6317 mq

L2 LOCALIZZAZIONI COMMERCIALI URBANO-PERIFERICHE NON ADDENSATE

PARAMETRI	COMUNE SUB POLO	DATO RICONOSCIMENTO CRITERI
AMPIEZZA RAGGIO DELLA PERIMETRAZIONE ENTRO LA QUALE CALCOLARE I RESIDENTI	800 m	800 m
NUMEROSITA' DEI RESIDENTI ENTRO IL RAGGIO	2000 residenti	circa 3000 residenti (dato stimato)
DISTANZA STRADALE MASSIMA DALLA PERIMETRAZIONE DEL NUCLEO RESIDENZIALE	1000 m	0 m
DIMENSIONE MINIMA E MASSIMA DELLA LOCALIZZAZIONE	20000 mq 75000 mq	75000 mq
DISTANZA MINIMA DA ALTRO ADDENSAMENTO URBANO A1, A2	1500 m	620 m

ADDENSAMENTO A1

ADDENSAMENTO A3

ADDENSAMENTO A4

LOCALIZZAZIONE L2

AREA MERCATO

AMPIEZZA DEI RAGGI DELLE PERIMETRAZIONI PER IL RICONOSCIMENTO DEI CRITERI

MISURAZIONI DELLE DISTANZE PER IL RICONOSCIMENTO DEI CRITERI

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA
COMUNE DI GRAVELLONA TOCE

committente :
COMUNE DI GRAVELLONA TOCE

ADOZIONE DEI CRITERI DI CUI ALL' ART. 8 DEL D. LGS 114/1998

titolo documento:

PROPOSTA DI PERIMETRAZIONE DI ADDENSAMENTI E LOCALIZZAZIONI IN BASE ALLA D.C.R. n°59 - 10831 del 24.03.2006

scala: 1:2500

data: LUGLIO 2012

aggiornamento: --

registrazione: n. 3

015_45_A_0712_01

progettazione:

STUDIO RIPAMONTI
vicolo Pasquello, 8 - 28887 - OMEGNA (VB)
tel +39 0323 63352 - fax + 39 0323 63352
e-mail ripamontistudio@tin.it