

COMUNE DI GRAVELLONA TOCE

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Allegato C)

**CONCESSIONE ANNUALE E SPERIMENTALE,
DI AUTORIZZAZIONE DI OCCUPAZIONE DI PARTE DI SUOLO PUBBLICO ALL'INTERNO DEL
PARCO DI VILLA ALBERTINI SITA A GRAVELLONA TOCE IN VIA LEONE XIII N. 14,
PER ATTIVITA DI SOMMINISTRAZIONE AL PUBBLICO DI ALIMENTI E BEVANDE
PERIODO 1/04/2012 – 31/03/2013**

CONCESSIONE N. /2012

IL RESPONSABILE COSAP

VISTA la determina n. 64 in data 27/02/2012 dello scrivente Responsabile di Servizio, con la quale si è indetta una gara pubblica per l'assegnazione della concessione di autorizzazione di occupazione di parte di suolo pubblico posto all'interno del parco di Villa Albertini sita in Gravellona Toce via Leone XIII, n. 14;

VISTO il verbale di gara in data _____ dal quale risulta che la ditta _____ è risultata provvisoriamente assegnataria della concessione di cui sopra;

DATO ATTO che la predetta ditta ha regolarmente prestato la cauzione di € 500,00 ed ha inoltre effettuato il pagamento della 1 rata trimestrale di € _____,00;

VISTO il parere favorevole della Commissione Comunale competente _____

VISTO il parere favorevole espresso dall'Associazione Commercianti di _____ con nota sulla richiesta di cui sopra;

RILEVATO che la richiesta è stata presentata da un soggetto avente i requisiti richiesti dal bando di gara e che la documentazione prodotta risulta completa e regolare;

VISTO il vigente regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e l'applicazione del canone, approvato dal Consiglio Comunale con proprio atto n. 9 in data 16.3.2011;

VISTI i pareri dei responsabili dell'Ufficio Tecnico e di Polizia Locale;

DISPONE

Art. 1 - OGGETTO -

Alla ditta _____ avente sede legale in _____ in Via _____ n. _____, titolare del pubblico esercizio in premessa indicato è rilasciata la concessione annuale ed in via sperimentale di autorizzazione di occupazione di parte di suolo pubblico posta all'interno del parco di Villa Albertini sita in Gravellona Toce via Leone XIII n. 14, per attività di somministrazione di alimenti e bevande, nella misura indicativa di mq _____ come meglio evidenziato nella planimetria allegata alla presente con colore giallo a formarne parte integrante e sostanziale;

Art. 2 - DURATA -

La concessione ha durata annuale e decorre dal giorno 1 aprile 2012, con possibilità di prolungamento sino al periodo massimo complessivo di anni due.

Art. 3 - CANONE DI CONCESSIONE -

Il canone annuo di concessione di occupazione del suolo pubblico è di € _____,00. Si dà atto che il richiedente ha già versato in data _____ la prima rata trimestrale corrispondente ad € _____,00. Le restanti rate trimestrali dovranno essere pagate sul conto corrente

del Comune di Gravellona Toce - Canone Occupazione Spazi Aree Pubbliche – Servizio Tesoreria – **c/c/p n. 12891131**.

Il mancato pagamento anche di una sola rata comporta la decadenza della concessione qualora il concessionario non provveda al pagamento entro 30 giorni dalla diffida ad adempiere fatta dal Comune con Raccomandata AR.

Art. 4 – CAUZIONE -

Dà atto che il concessionario.

- ha versato la cauzione definitiva pari a € 500,00 mediante versamento in contanti presso la Tesoreria Comunale o con le altre modalità indicate nel bando di gara,
- ha stipulato idonea polizza per la copertura assicurativa, per quanto concerne la responsabilità civile verso terzi e dipendenti (RCT/RCO) con massimale unico non inferiore ad €. **1.000.000,00** per la garanzia RCT ed € **1.000.000,00** per la garanzia RCO.

Qualora il concessionario dovesse arrecare danni od essere inadempiente nel pagamento delle rate per l'occupazione del suolo, la stessa verrà incamerata dal concedente;

Art. 5 – OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO -

Il concessionario dovrà:

- provvedere per tutta la durata della concessione alla manutenzione ordinaria e cura di tutto il parco di Villa Albertini;
- provvedere alla apertura e chiusura del parco di Villa Albertini secondo il calendario che verrà comunicato dall'ufficio di polizia municipale;
- di consentire sempre ed incondizionatamente al pubblico di potere usufruire del parco della villa Albertini durante il normale orario di apertura dello stesso;
- provvedere, qualora vengono installate ombrelloni, tende o strutture a presentare apposito progetto all'ufficio edilizia privata ai fini dell'ottenimento dei necessari permessi, autorizzazioni, nulla osta ecc, richiesti dalla vigente normativa ed a realizzarlo in conformità allo stesso;
- uniformarsi alle normative in materia di sicurezza stradale, pubblica incolumità ed igiene e sanità nonché alle altre norme vigenti in materia;
- di rispettare durante l'esercizio dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande i limiti decibel previsti nel vigente piano comunale di inquinamento acustico, o dei limiti più restrittivi previsti nell'ordinanza che potrà essere emessa in corso di esercizio dell'occupazione, tenuto conto delle reali condizioni ambientali esistenti;
- mantenere costantemente pulita e con un aspetto decoroso l'area in concessione e tutto il parco di Villa Albertini, così come previsto dal regolamento di Polizia urbana;
- provvedere, a propria cura e spese, entro la scadenza della concessione, alla remissione in pristino dell'area occupata rimuovendo tutte le strutture sulla stessa esistenti ed a rilasciare l'area concessa completamente libera e alle stesse condizioni della consegna, lasciando la pavimentazione nello stato in cui si trovava originariamente fatto salvo il normale deterioramento dovuto al tempo.

DECADENZA

Art. 6 – DISPOSIZIONI VARIE -

Il comune può effettuare in qualsiasi momento attraverso gli ufficiali ed agenti di polizia municipale verifiche ed ispezioni intese ad accertare il pieno rispetto da parte dei titolari delle condizioni fissate nella presente concessione e nel vigente Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e l'applicazione del canone, approvato con delibera di C.C. n. 9 del 16/03/2011 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Il Comune potrà in qualsiasi momento revocare e/o modificare il presente provvedimento concessorio per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o di tutela di sicurezza stradale non riconoscendo al concessionario nessun indennizzo.

La presente concessione è comunque rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla sede municipale li _____

IL RESPONSABILE COSAP
(Dr. Mario Zoia)

Per presa visione ed accettazione.
IL CONCESSIONARIO