ELENCO DEI CRITERI E PESI DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA per l'aggiudicazione dell'appalto di progettazione esecutiva e realizzazione di nuovo asilo nido comunale previa demolizione di fabbricato esistente CUP: B47B14000400002		
criterio	TIPOLOGIA OFFERTA	pesi (Wi)
OFFERTA ECONOMICA		30
E.1	ribasso percentuale da applicare sull'importo di € 1.396.144,84, quale importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso (art.1.3 CSA)	25
E.2	ribasso percentuale da applicare sull'importo di € 31.500,00, quali oneri di progettazione esecutiva a base di gara, interamente soggetti a ribasso (art. 1.3 DEL CSA)	5
OFFERTA TECNICA		70
T.1	<p>SCHEDA 01 - Pareti mobili manovrabili al piano primo: l'offerente dovrà indicare in offerta tecnica se offre o non offre la migliororia tecnica indicata nella "Scheda 01 - Pareti manovrabili", compilando apposita dichiarazione su modello dell'ente (MODELLO OFFERTA TECNICA OFFRO-NON OFFRO) e allegando la "Scheda 01 - Parete manovrabile" firmata dall'offerente per integrale conoscenza e accettazione. La mancata allegazione della scheda o la presentazione di una scheda non firmata comporta l'attribuzione di punteggio 0 per questo criterio. A tale criterio verrà attribuito un punteggio, come segue: - migliororia 01 offerta come proposta dalla Stazione Appaltante: punti 5 (punteggio BASE secco) - migliororia 01 offerta con implementazioni: punti da 5 a 10 (attribuiti dalla commissione, tenendo conto di implementazioni offerte, sotto il profilo della qualità dei materiali, di miglorie funzionali ottenibili e della manutentibilità del prodotto offerto: punteggio cd. "AGGIUNTIVO") - migliororia 01 non offerta: punti 0</p>	10
T.2	<p>SCHEDA 02 - Frangisole in metallo. l'offerente dovrà indicare in offerta tecnica se offre o non offre la migliororia tecnica indicata nella "scheda 02-Frangisole in metallo", compilando apposita dichiarazione su modello dell'ente (MODELLO OFFERTA TECNICA OFFRO-NON OFFRO) e allegando la "scheda 02-Frangisole in metallo" firmata per integrale conoscenza e accettazione. La mancata allegazione della scheda o la presentazione di una scheda non firmata comporta l'attribuzione di punteggio 0 per questo criterio. A tale criterio verrà attribuito un punteggio, come segue: - migliororia 02 offerta: punteggio BASE secco 2,5 (due,cinque) - migliororia 02 offerta con implementazioni: punti da 2,5 a 5 (attribuiti dalla commissione, tenendo conto delle implementazioni offerte, sotto il profilo della qualità dei materiali, delle miglorie funzionali e della manutentibilità del prodotto: punteggio cd. AGGIUNTIVO) - migliororia 02 non offerta: punti 0 (zero)</p>	5
T.3	<p>SCHEDA 03 - Pavimentazione esterna e siepe di protezione zona riposo lattanti l'offerente dovrà indicare in offerta tecnica se offre o non offre la migliororia tecnica indicata nella "scheda 03-pavimentazione esterna e siepe di protezione zona riposo lattanti", compilando apposita dichiarazione su modello dell'ente (MODELLO OFFERTA TECNICA OFFRO-NON OFFRO) e allegando la "scheda 03-pavimentazione esterna e siepe di protezione zona riposo lattanti" firmata per integrale accettazione. La mancata allegazione della scheda o la presentazione di una scheda non firmata comporta l'attribuzione di punteggio 0 per questo criterio. A tale criterio verrà attribuito un punteggio, come segue: - migliororia 03 offerta: punteggio BASE secco 4,5 (quattro,cinque) - migliororia 03 offerta con implementazioni: punti da 4,5 a 9 (attribuiti dalla commissione, tenendo conto delle implementazioni offerte, sotto il profilo della qualità dei materiali, delle miglorie funzionali ottenibili e della manutentibilità dei prodotti offerti: punteggio cd. AGGIUNTIVO) - migliororia 03 non offerta: punti 0 (zero)</p>	9
T.4	<p>SCHEDA 04 - Pensilina copertura accesso pedonale l'offerente dovrà indicare in offerta tecnica se offre o non offre la migliororia tecnica indicata nella "scheda 04-Pensilina copertura accesso pedonale", compilando apposita dichiarazione su modello dell'ente (MODELLO OFFERTA TECNICA OFFRO-NON OFFRO) e allegando la "scheda 04-Pensilina copertura accesso pedonale" firmata per integrale conoscenza e accettazione. La mancata allegazione della scheda o la presentazione di una scheda non firmata comporta l'attribuzione di punteggio 0 per questo criterio. A tale criterio verrà attribuito un punteggio, come segue: - migliororia 04 offerta: punteggio BASE secco 4,5 (quattro,cinque) - migliororia 04 offerta con implementazioni: punti da 4,5 a 9 (attribuiti dalla commissione, tenendo conto delle implementazioni offerte, sotto il profilo della qualità dei materiali, delle miglorie funzionali ottenibili e della manutentibilità dei prodotti offerti: punteggio cd. AGGIUNTIVO) - migliororia 04 non offerta: punti 0 (zero)</p>	9
T.5	<p>SCHEDA 05 - Parapetti in vetro al corpo scale esterno. l'offerente dovrà indicare in offerta tecnica se offre o non offre la migliororia tecnica indicata nella "scheda 05-Parapetti in vetro", compilando apposita dichiarazione su modello dell'ente (MODELLO OFFERTA TECNICA OFFRO-NON OFFRO) e allegando la "scheda 05-Parapetti in vetro" firmata per integrale accettazione. La mancata allegazione della scheda o la presentazione di una scheda non firmata comporta l'attribuzione di punteggio 0 per questo criterio. A tale criterio verrà attribuito un punteggio, come segue: - migliororia 05 offerta: punteggio BASE secco 1 (uno) - migliororia 05 offerta con implementazioni: punti da 1 a 2 (attribuiti dalla commissione, tenendo conto delle implementazioni offerte, sotto il profilo della qualità dei materiali, delle miglorie funzionali ottenibili e della manutentibilità dei prodotti offerti: punteggio cd. AGGIUNTIVO) - migliororia 05 non offerta: punti 0 (zero)</p>	2

T.6	<p>MIGLIORIA 06 - Progettazione esecutiva e realizzazione della sistemazione esterna a verde comprensiva di attrezzature e giochi per esterno</p> <p>L'offerente dovrà presentare nella busta di offerta tecnica la progettazione preliminare della sistemazione esterna a verde comprensiva di attrezzature e giochi per esterno, comprensiva di tutti gli allegati ritenuti utili dal concorrente al fine di presentare ed illustrare esaurientemente la proposta, incluse eventuali relazioni o contributi specialistici, (per es. pedagogisti, psicologi o arredatori, ecc.) in materia.</p> <p>La presentazione dell'offerta comporta automaticamente l'impegno da parte dell'offerente, in caso di aggiudicazione definitiva:</p> <p>1) a sostenere le spese di redazione del progetto esecutivo della miglioria offerta, a costo zero per l'amministrazione.</p> <p>2) a collaborare, nella redazione del progetto esecutivo della miglioria offerta con gli eventuali esperti in materia che potranno essere successivamente nominati dalla stazione Appaltante.</p> <p>Le modalità di attribuzione del punteggio sono indicate nell'all. 2 al disciplinare di gara</p> <p>3) a realizzare la miglioria offerta, in fase esecutiva, entro il termine di realizzazione dell'opera, a costo zero per l'amministrazione.</p> <p>In fase di valutazione dell'offerta tecnica proposta, la commissione valutatrice darà maggior punteggio alle proposte che risulteranno più complete, sotto il profilo della documentazione presentata, tecnica, specialistica ed illustrativa, che prevederanno l'impiego di materiali eco compatibili, terranno conto dei vari elementi di finitura materica, della texture e dei colori dei materiali proposti in riferimento alla destinazione d'uso degli ambienti e degli spazi, sia interni che esterni, e dell'utenza dell'asilo nido.</p> <p>Le modalità di attribuzione del punteggio sono indicate nell'allegato 2 al disciplinare di gara.</p>	12
T.7	<p>MIGLIORIA 07 - Progettazione esecutiva e realizzazione di arredo della cucina con nuovo piano fuochi professionale del tipo a induzione o vetroceramica</p> <p>L'offerente dovrà presentare nella busta di offerta tecnica la progettazione preliminare arredo della cucina con nuovo piano fuochi professionale del tipo a induzione o vetroceramica, comprensiva di tutti gli allegati ritenuti utili dal concorrente al fine di presentare ed illustrare esaurientemente la proposta, incluse eventuali relazioni o contributi specialistici, (per es. pedagogisti, psicologi o arredatori, ecc.) in materia.</p> <p>La presentazione dell'offerta comporta automaticamente l'impegno da parte dell'offerente, in caso di aggiudicazione definitiva:</p> <p>1) a sostenere le spese di redazione del progetto esecutivo della miglioria offerta, a costo zero per l'amministrazione.</p> <p>2) a collaborare, nella redazione del progetto esecutivo della miglioria offerta con gli eventuali esperti in materia che potranno essere successivamente nominati dalla stazione Appaltante.</p> <p>3) a realizzare la miglioria offerta, in fase esecutiva, entro il termine di realizzazione dell'opera, a costo zero per l'amministrazione.</p> <p>In fase di valutazione dell'offerta tecnica proposta, la commissione valutatrice darà maggior punteggio alle proposte che risulteranno più complete, terranno conto dei vari elementi di finitura materica, della texture e dei colori dei materiali proposti in riferimento alla destinazione d'uso degli ambienti e degli spazi, sia interni che esterni, e dell'utenza dell'asilo nido.</p> <p>Le modalità di attribuzione del punteggio sono indicate nell'allegato 2 al disciplinare di gara.</p>	8
T.8	<p>MIGLIORIA 08 - Progettazione esecutiva e realizzazione dell'arredamento di interni, con particolare rilievo alle zone di soggiorno, accoglienza e bagni</p> <p>L'offerente dovrà presentare nella busta di offerta tecnica la progettazione preliminare, relativa all'arredamento di interni, con particolare rilievo alle zone di soggiorno, accoglienza e bagni, comprensiva di tutti gli allegati ritenuti utili dal concorrente al fine di presentare ed illustrare esaurientemente la proposta, incluse eventuali relazioni o contributi specialistici, (per es. pedagogisti, psicologi o arredatori, ecc.) in materia.</p> <p>La presentazione dell'offerta comporta automaticamente l'impegno da parte dell'offerente, in caso di aggiudicazione definitiva:</p> <p>1) a sostenere le spese di redazione del progetto esecutivo della miglioria offerta, a costo zero per l'amministrazione.</p> <p>2) a collaborare, nella redazione del progetto esecutivo della miglioria offerta con gli eventuali esperti in materia che potranno essere successivamente nominati dalla stazione Appaltante.</p> <p>3) a realizzare la miglioria offerta, in fase esecutiva, entro il termine di realizzazione dell'opera, a costo zero per l'amministrazione.</p> <p>In fase di valutazione dell'offerta tecnica proposta, la commissione valutatrice darà maggior punteggio alle proposte che risulteranno più complete, sotto il profilo della documentazione presentata, tecnica, specialistica ed illustrativa, che prevederanno l'impiego di materiali eco compatibili, terranno conto dei vari elementi di finitura materica, della texture e dei colori dei materiali proposti in riferimento alla destinazione d'uso degli ambienti e degli spazi, sia interni che esterni, e dell'utenza dell'asilo nido.</p> <p>Le modalità di attribuzione del punteggio sono indicate nell'allegato 2 al disciplinare di gara.</p>	15
		100